

COMUNE DI ABBADIA SAN SALVATORE

SETTORE UNITA' STAFF - SEGRETERIA – AFFARI GENERALI – ATTIVITA' PRODUTTIVE

BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI N. 64 POSTEGGI NEL MERCATO QUINDICINALE DI ABBADIA SAN SALVATORE

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTE le disposizioni regionali in materia di commercio su aree pubbliche di cui alla L.R.T. n. 62/2018 e successive modificazioni, ed in particolare l'art. 43 che prescrive ai Comuni di dotarsi di un Piano per il commercio su aree pubbliche, di validità almeno triennale che contiene, sulla base delle disposizioni emanate dalla Regione, la ricognizione dei posteggi nei mercati, fuori mercato e nelle fiere, l'individuazione delle aree da destinarsi a nuovi mercati, fiere, fiere promozionali e posteggi fuori mercati nonché l'individuazione delle aree nelle quali l'esercizio delle attività commerciali è vietato o comunque sottoposto a condizioni, nonché di un Regolamento volto a disciplinare gli aspetti organizzativi del commercio su aree pubbliche nel territorio;

DATO ATTO CHE il Comune di Abbadia San Salvatore, in attuazione della nuova norma Regionale, si è dotato nel 2019 di un Piano e relativo Regolamento per il Commercio su Aree Pubbliche, approvati con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 in data 28/02/2019 (Approvazione piano per il commercio su aree pubbliche e relativo regolamento per la disciplina dello svolgimento dell'attività commerciale sulle aree pubbliche);

ATTESO che sul territorio del Comune di Abbadia San Salvatore si svolge un mercato ogni II e IV giovedì del mese dalle ore 06.00 alle 14.00;

PRESO ATTO della conclusione della sperimentazione dei suddetti mercati quindicinali avviata con delibera di G.M. n. 43 del 28.03.2022;

VISTE:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 104 del 20/07/2023, con la quale sono stati approvati la nuova planimetria e il nuovo piano della sicurezza, rinviando gli atti al Consiglio Comunale per l'istituzione definitiva del nuovo assetto mercatale;

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 43 del 28 luglio 2023 adottata in adempimento di quanto sopra;

ATTESO CHE si rende ora necessario provvedere alla nuova assegnazione dei parcheggi in conformità del nuovo assetto;

VISTO il D.Lgs 26 marzo 2010, n. 59 "Attuazione delle direttive 2006/123 CE relativa al servizio nel mercato interno";

RICHIAMATA l'intesa della Conferenza Unificata del 5 luglio 2012 sui criteri da applicare nelle procedure di selezione per l'assegnazione dei posteggi su aree pubbliche in attuazione dell'art. 70 del citato D.Lgs 59/2010;

VISTA la propria determinazione con la quale è stato approvato lo schema del presente bando nonché lo schema di domanda di partecipazione allo stesso;

ATTESTATA l'assenza di conflitti d' interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 come introdotto dalla Legge 190/2012;

VISTO l'art. 107 del D.Lgs 18 agosto 2000, n.267;

RENDE NOTO

È indetta la procedura concorsuale per la formazione di una graduatoria utilizzabile per il rilascio di autorizzazioni e contestuali concessioni temporanee di suolo pubblico, relative all'assegnazione, della durata di 12 anni, di **n. 64 posteggi** nel mercato quindicinale di Abbadia San Salvatore, di cui all'allegato C) (MERCATO DI MERCI VARIE FREQUENZA II E IV GIOVEDÌ DEL MESE OPERATORI COMMERCIALI ORDINARI), come di seguito suddivisi:

N. POSTEGGIO	SUP . MQ.	UBICAZIONE	SETTORE	RISERVE
DA 1 A 13	45	VIA DELLA PACE	NON ALIMENTARE	
DA 53 A 58	45	VIA DELLA PACE	NON ALIMENTARE	
DA 14 A 24	45	VIA B. BUOZZI	NON ALIMENTARE	
25	45	VIA B. BUOZZI	NON ALIMENTARE	PORTATORI HANDICAP
DA 59 A 61	45	VIA B. BUOZZI	NON ALIMENTARE	
DA 26 A 39	45	VIA SAN GIOVANNI	NON ALIMENTARE	
DA 40 A 46	35	VIA SABATINI	IMPRENDITORI AGRICOLI / ALIMENTARE	
47	36	VIA SABATINI	IMPRENDITORI AGRICOLI / ALIMENTARE	PORTATORE HANDICAP
48	36	VIA SABATINI- PIAZZETTA	IMPRENDITORI AGRICOLI / ALIMENTARE	
DA 49 A 52	45	VIA SABATINI- PIAZZETTA	IMPRENDITORI AGRICOLI / ALIMENTARE	
DA 62 A 64	45	LARGO G. VERDI	NON ALIMENTARE	

1. Gli interessati all'assegnazione in concessione dei posteggi sopra indicati, possono presentare domanda al comune utilizzando il modello allegato al presente bando (Allegato B).

Possono partecipare alla selezione persone fisiche, ditte individuali, società di persone, società di capitale, cooperative regolarmente costituite purché in possesso al momento della presentazione della domanda dei requisiti morali e professionali per l'esercizio dell'attività commerciale di cui previsti dalla normativa nazionale e regionale.

I soggetti che concorrono all'assegnazione dei posteggi riservati ai portatori di handicap dovranno inoltre possedere i requisiti di cui agli articoli 3 e 4 della legge 104.

I suddetti requisiti debbono essere posseduti alla data di partecipazione della domanda.

2. Le domande devono essere presentate entro il termine perentorio di 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana (B.U.R.T.).

Le domande pervenute entro il termine suddetto verranno esaminate per la formulazione delle graduatorie seguendo, in ordine, i seguenti criteri:

a) maggiore professionalità riferita all'anzianità acquisita nel posteggio al quale si riferisce la selezione, alla quale viene attribuito un punteggio pari a 40 punti. L'anzianità di impresa è riferita nel suo complesso al soggetto titolare dell'impresa, cumulata con quella del titolare a cui è eventualmente subentrato nella titolarità del posteggio medesimo;

b) maggiore anzianità dell'esercizio dell'impresa, comprovata dalla durata dell'iscrizione, quale impresa attiva, nel registro delle imprese. L'anzianità è riferita a quella del soggetto titolare al momento della partecipazione al bando, sommata a quella dell'eventuale dante causa.

La ripartizione di punteggi avviene nel modo seguente:

- anzianità di iscrizione fino a 5 anni = punti 40
- anzianità di iscrizione maggiore di 5 anni e fino a 10 anni = punti 50
- anzianità di iscrizione oltre 10 anni = punti 60

In caso di parità di punteggio si procederà mediante sorteggio.

3. Le domande, redatte utilizzando il modulo allegato al presente bando, dovranno essere firmate digitalmente ed inoltrate con modalità telematica tramite PEC (*posta elettronica certificata*) al seguente indirizzo comune.abbadia@postacert.toscana.it oppure consegnate a mano all'ufficio Protocollo dell'Comune di Abbadia San Salvatore dal lunedì al sabato dalle ore 10:00 alle ore 13:00.

E' consentito presentare più domande per posteggi diversi, fatta salva l'assegnazione nel limite massimo di posteggi consentito ai sensi del punto 7 dell'Intesa Conferenza Unificata 5 luglio 2012 e dell'art. 32 della L.R. Toscana 62/2018 e s.m.i..

Nell'oggetto della PEC deve essere riportata la dicitura: **“Domanda di partecipazione alla procedura concorsuale per assegnazione n. 64 posteggi aree pubbliche mercato quindicinale”**.

L'imposta di bollo, pari ad €. 16,00 si considera assolta indicando nell'apposito spazio i numeri identificativi o applicando il contrassegno telematico (marca da bollo) utilizzato, annullato e conservato a cura del richiedente o altra modalità prevista dalle vigenti disposizioni.

Alla domanda, debitamente sottoscritta a pena di esclusione, devono essere allegati i seguenti documenti:

- copia documento di identità in corso di validità, del richiedente e/o di eventuali soci che hanno potere di rappresentanza;
- in caso di Società: dichiarazioni dei soci circa il possesso dei requisiti morali di cui all'art. 71 del Decreto legislativo 26 marzo 2010, n. 59;
- copia permesso di soggiorno per i cittadini non residenti nella UE in corso di validità. Nel caso in cui il permesso scada entro i 30 giorni successivi, copia della ricevuta della richiesta di rinnovo;
- procura speciale per la sottoscrizione e/o trasmissione telematica della domanda solo nel caso di sottoscrizione e/o trasmissione telematica della domanda a cura di persona diversa dal soggetto che partecipa alla selezione;
- copia certificazione di cui art. 4 della Legge 104/1992 per l'assegnazione dei posteggi riservati ai portatori di handicap (se del caso)
- modello di assolvimento dell'imposta di bollo;
- copia del titolo abilitativo all'esercizio del commercio su aree pubbliche;
- copia della certificazione di iscrizione al registro delle imprese.;

4. L'esclusione della domanda avverrà nei seguenti casi:

- ricezione della domanda oltre i termini previsti dal presente bando;
- la mancata sottoscrizione;
- la mancata dichiarazione del possesso dei requisiti morali da parte del titolare/legale rappresentante dell'impresa, dei soggetti di cui all'art. 85 del D.Lgs 159/2011 e dell'eventuale preposto all'attività del settore alimentare;
- la mancanza di dichiarazione circa il possesso dei requisiti professionali (*solo per il settore alimentare*);
- la mancanza di uno degli allegati come sopra prescritti;
- l'omissione, illeggibilità di uno degli elementi identificativi del richiedente;
- le domande di partecipazione che risultino incomplete e per le quali si giudichi l'impossibilità di conformazione o in riferimento alle quali non siano state fornite eventuali integrazioni entro il termine assegnato.

5. Il comune provvederà a redigere le graduatorie, per ciascuna categoria di operatori, secondo quanto stabilito dal Regolamento, entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza della presentazione delle domande. Tali graduatorie verranno pubblicate all'Albo Pretorio del Comune e sul sito internet: <https://www.comune.abbadia.siena.it/>.

Entro 15 giorni dalla pubblicazione, gli interessati potranno presentare osservazioni ed opposizioni, alle quali il comune darà risposta entro 15 giorni dal loro ricevimento.

Dopo di che verrà approvata la graduatoria definitiva e nei successivi 30 giorni chiamati gli aventi diritto alla scelta del posteggio in ordine di graduatoria.

6. Le concessioni avranno la durata di anni 12.

7. Agli operatori assegnatari non è consentito:

- occupare lunghezze e larghezze maggiori di quelle stabilite per il posteggio prescelto;
- effettuare la vendita di prodotti diversi da quelli del settore dichiarato e in base ai quali il posteggio è stato assegnato.

8. Il Responsabile del procedimento è la D.ssa Simona Barbasso Gattuso Responsabile del Servizio Attività Produttive del Comune di Abbadia San Salvatore – Tel. 0577 770313 e-mail segretario@comune.abbadia.siena.it.

Per qualsiasi informazione è possibile contattare l'Istruttore amministrativo Cesaretti Claudia – tel. 0577 770352 – email c.cesaretti@comune.abbadia.siena.it

9. Il trattamento dei dati personali avverrà nel rispetto delle disposizioni di cui al Regolamento UE 2016/679 (GDPR).

Gli interessati potranno prendere visione degli atti relativi alla presente procedura concorsuale e richiedere le necessarie informazioni al Servizio Attività Produttive del Comune ubicato in Abbadia San Salvatore Viale Roma, 2.

10 Per tutto quanto non previsto dal presente avviso, si rinvia alla normativa statale e regionale vigente nonché al Regolamento Comunale per la disciplina del commercio su aree pubbliche attualmente in vigore.

Abbadia San Salvatore 20/10/2023

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
D.ssa Simona Barbasso Gattuso