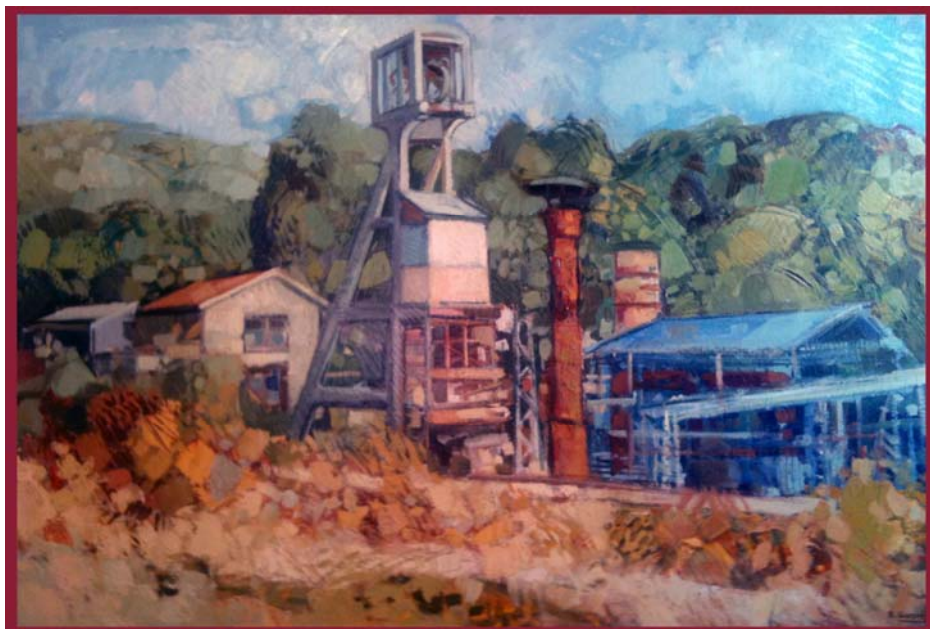




REGOLAMENTO EDILIZIO

ALLEGATO 2

MANUFATTI A CARATTERE TEMPORANEO

(Art. 91, commi 8 e 9 del Regolamento edilizio)

REGOLAMENTO EDILIZIO

ALLEGATO 2

MANUFATTI A CARATTERE TEMPORANEO

(Art. 91, commi 8 e 9 del Regolamento edilizio)

SINDACO

Dr. Fabrizio Tondi

UFFICIO TECNICO

Geom. Antonio Petrucci (Responsabile)

Geom. Andrea Sabatini

Istr. Amm. Sabrina Paradisi

COORDINAMENTO GENERALE

Arch. Fabrizio Milesi



Il presente documento, che costituisce Allegato al Regolamento Edilizio del Comune di Abbadia San Salvatore, è costituito dalla copertina, dal presente foglio, e dalle norme, costituite da fogli stampati solo sul fronte e numerati da 3 a 20.



MANUFATTI A CARATTERE TEMPORANEO

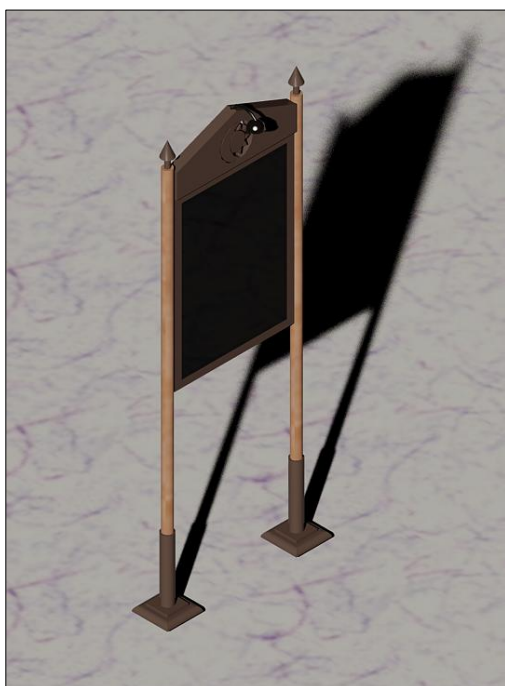
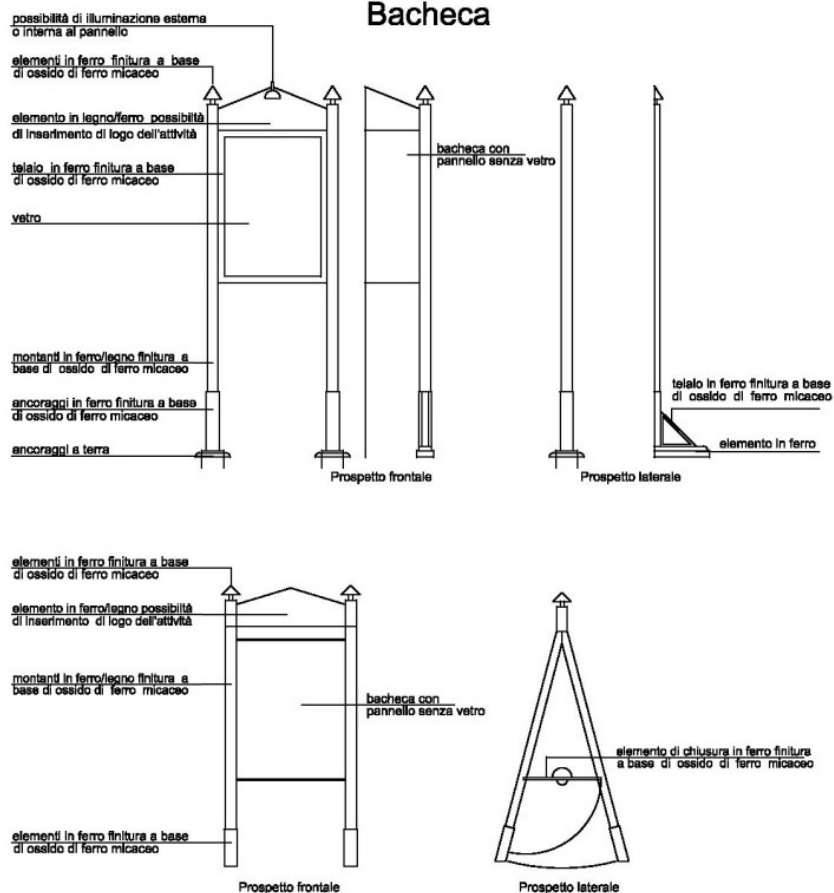
DISCIPLINA

1. Il presente documento, che costituisce Allegato al Regolamento edilizio comunale, definisce le tipologie e le modalità costruttive di riferimento per la realizzazione di gazebo e altre strutture temporanee poste a corredo di attività economiche quali esercizi di somministrazione di alimenti e bevande, attività commerciali, turistico-ricettive, sportive o del tempo libero, nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 91, commi 7 e 8, del Regolamento edilizio.
2. Le tipologie e modalità di cui al comma 1 sono riportate nelle schede di cui al presente documento. Le misure ivi riportate sono da ritenersi indicative. Le dimensioni e le sezioni dei vari elementi saranno proporzionate in relazione alle effettive dimensioni del manufatto da realizzare. Sono ammesse lievi modifiche a quanto riportato nelle schede, con esclusione di modifiche che determinino variazioni significative alla tipologia e al carattere d'insieme, salvo motivate e documentate esigenze di natura tecnica, ovvero finalizzate a una migliore integrazione dei manufatti con il contesto.
3. Le schede da 01 a 08 costituiscono riferimento per l'installazione dei manufatti di cui al punto 1 all'interno del perimetro del centro abitato del Capoluogo, così come individuato dagli strumenti urbanistici comunali vigenti. In caso di installazioni localizzate all'interno del Centro storico, queste devono rispettare le disposizioni di cui all'art. 92, comma 12 del Regolamento edilizio.
4. Le schede da 09 a 17 costituiscono riferimento per l'installazione dei manufatti di cui al punto 1 all'interno dell'UTOE 3, La Vetta, così come individuata dagli strumenti urbanistici comunali vigenti.
5. L'installazione dei manufatti di cui al comma 1 è subordinata al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica di cui all'art. 40 del Regolamento edilizio. Nel caso di installazione di manufatti con superficie non superiore a mq 30 e prevalentemente privi di tamponamenti laterali rigidi, con esclusione dei manufatti realizzati all'interno del Centro storico, l'autorizzazione è acquisita con il procedimento semplificato di cui all'art. 41 del Regolamento edilizio.
6. L'installazione dei manufatti di cui al comma 1 è realizzata fatti salvi i diritti di terzi e gli eventuali nullaosta e atti di assenso previsti dalle norme di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia.



SCHEDA 01 – Area urbana

Bacheca

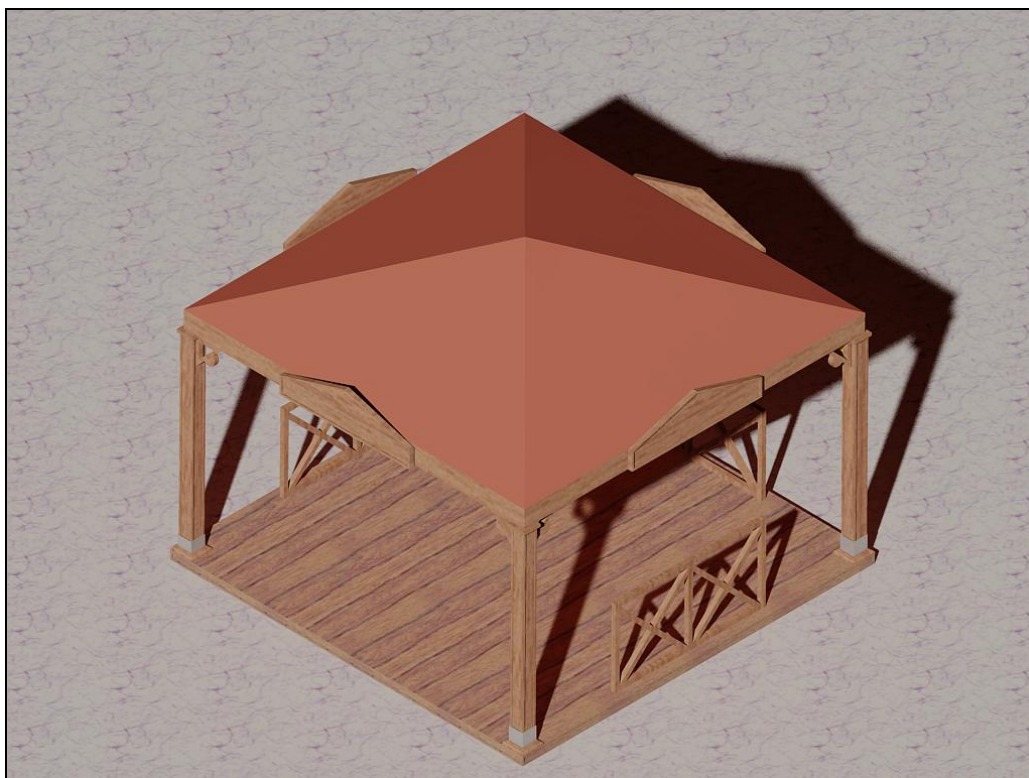
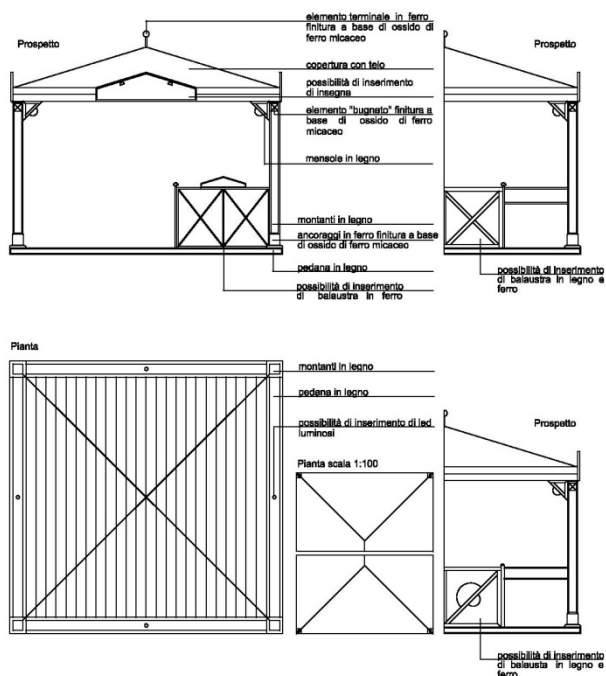


MANUFATTI A CARATTERE TEMPORANEO



SCHEDA 02 – Area urbana

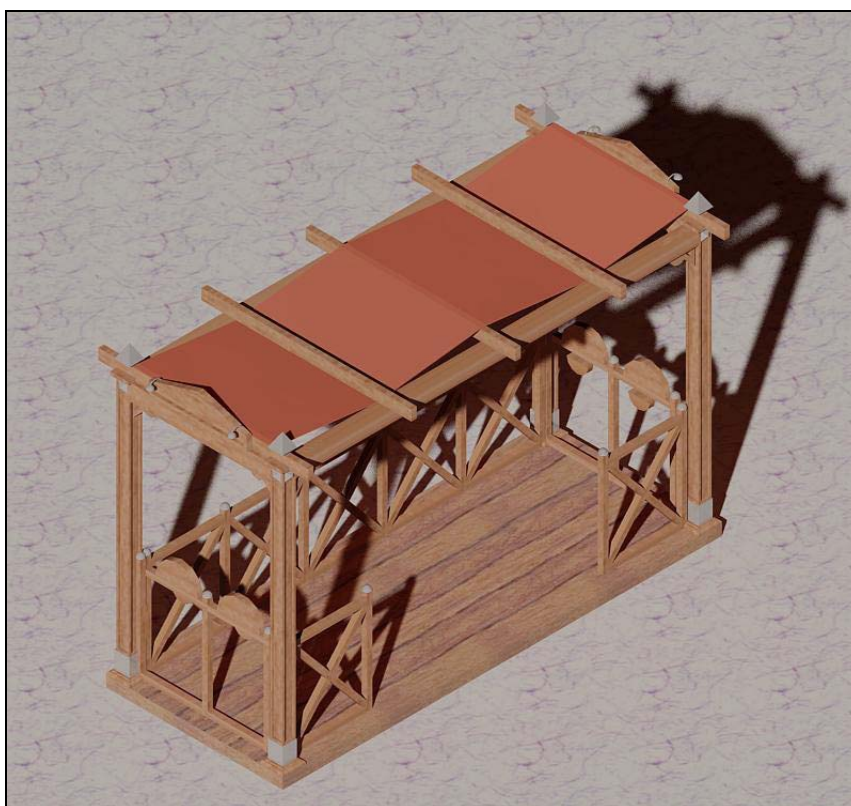
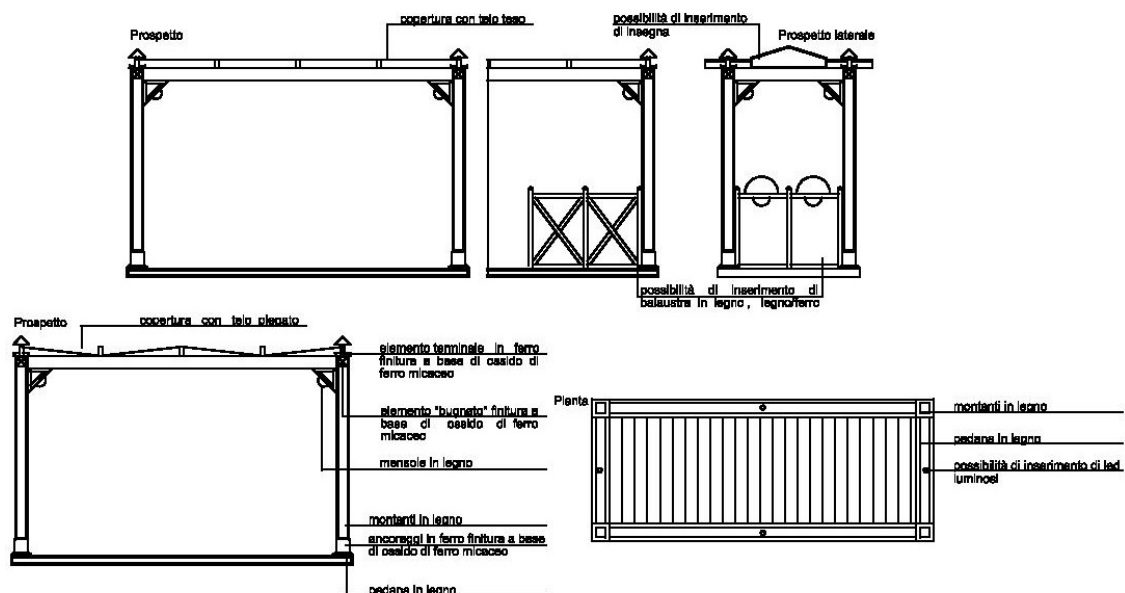
Copertura a padiglione in tela





SCHEDA 03 – Area urbana

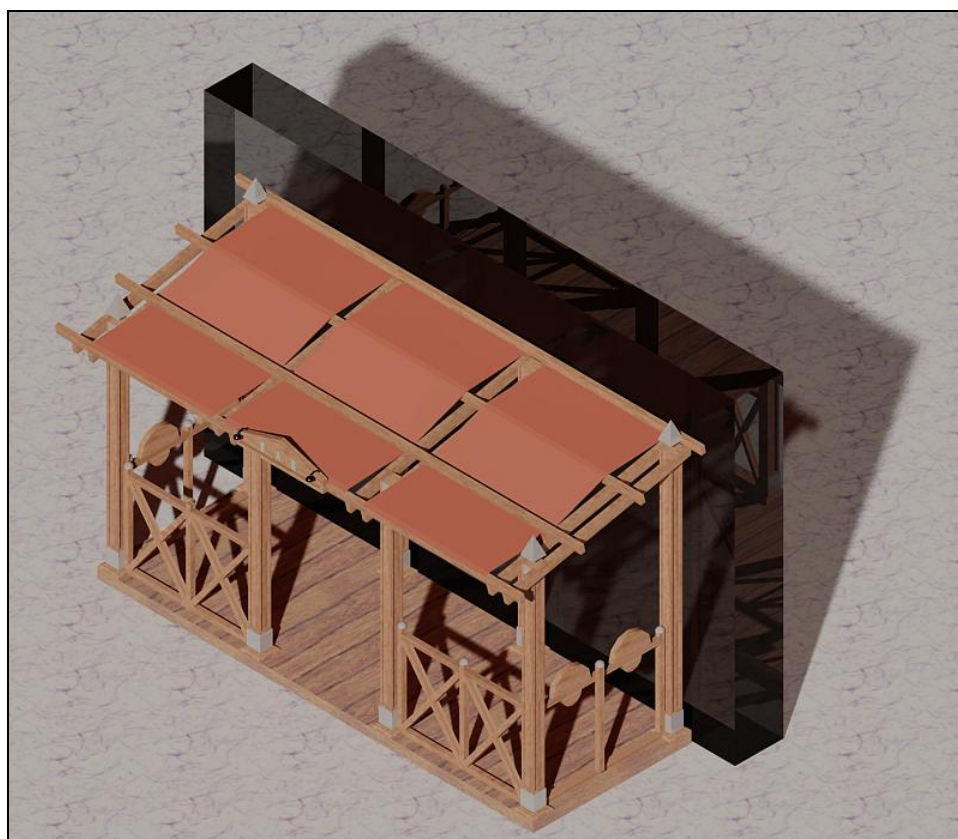
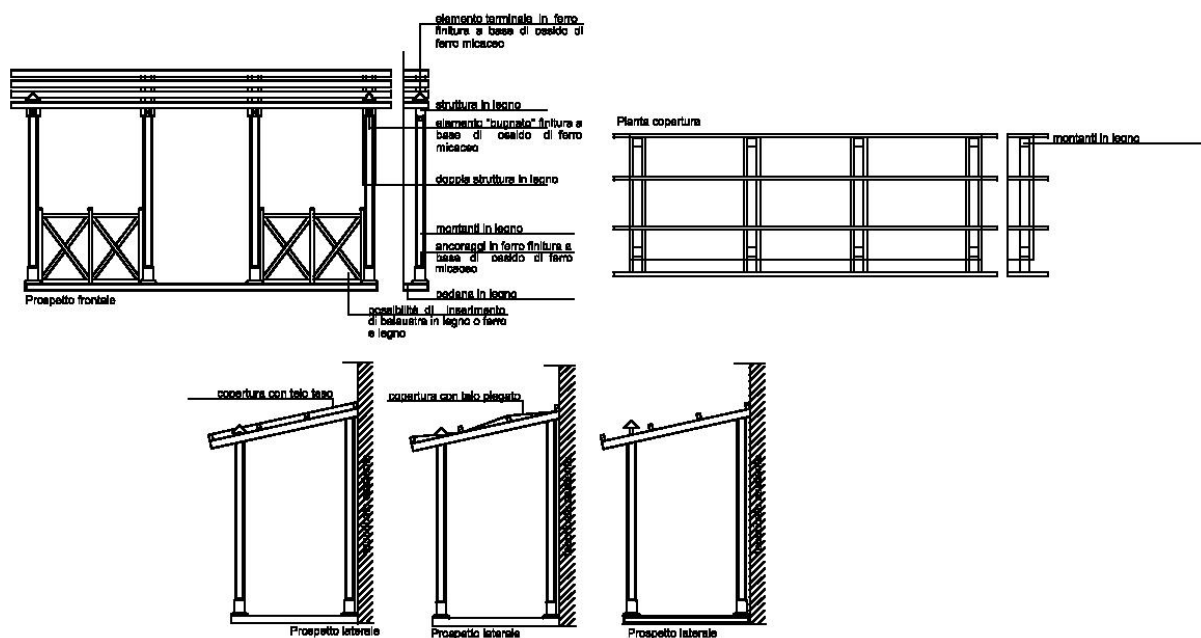
Copertura piana in tela





SCHEDA 04 – Area urbana

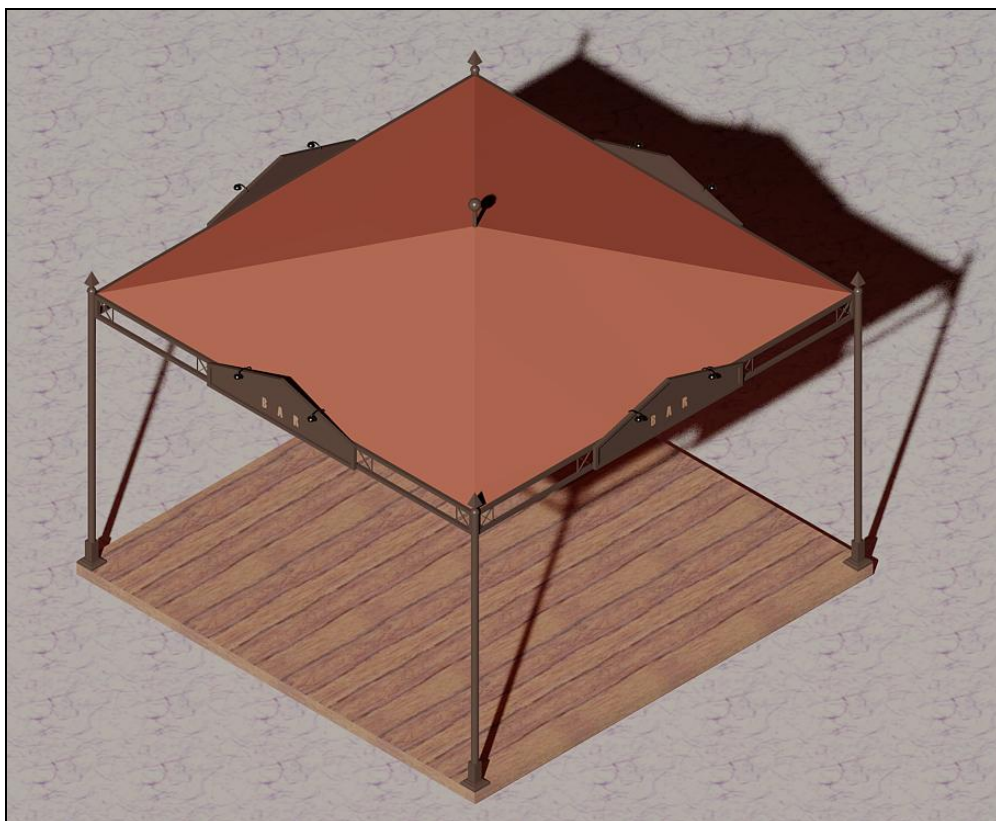
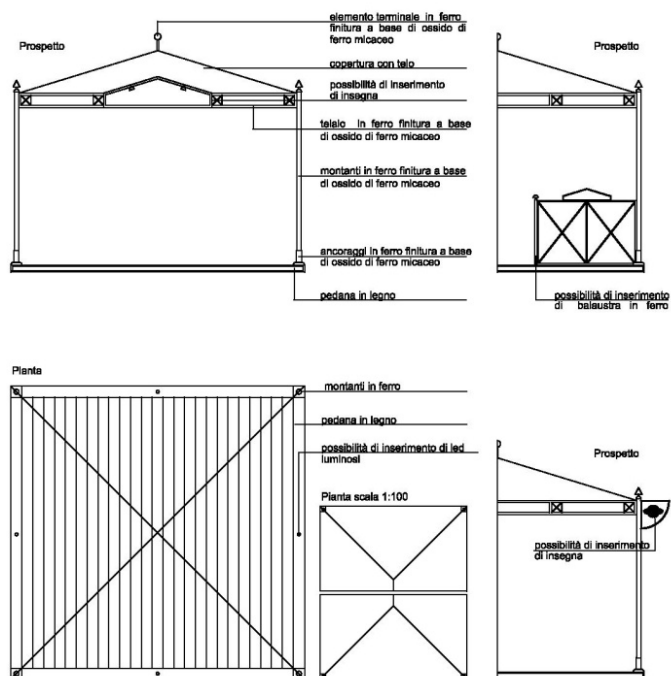
Copertura ad una sola falda in tela





SCHEDA 05 – Area urbana

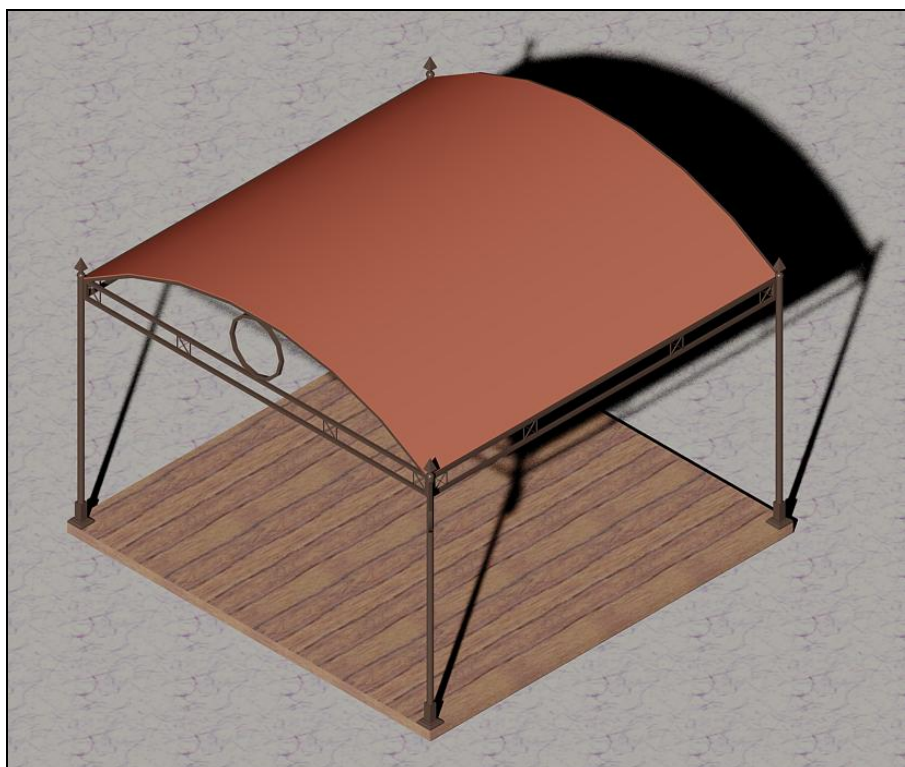
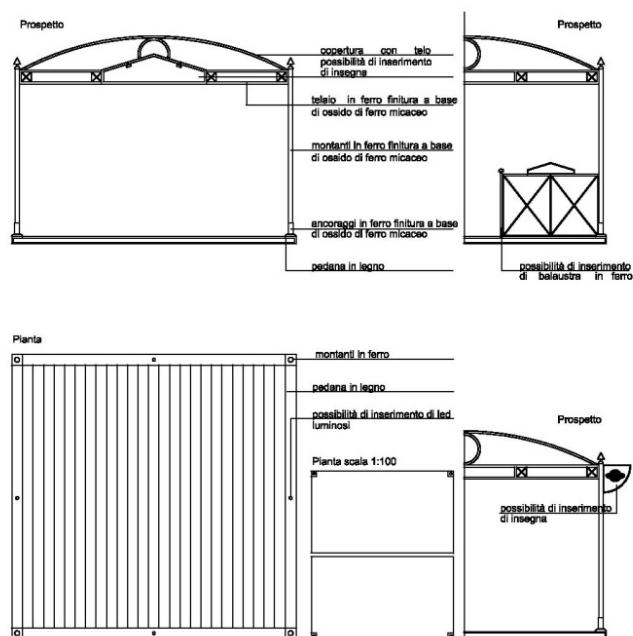
Copertura a padiglione in tela





SCHEDA 06 – Area urbana

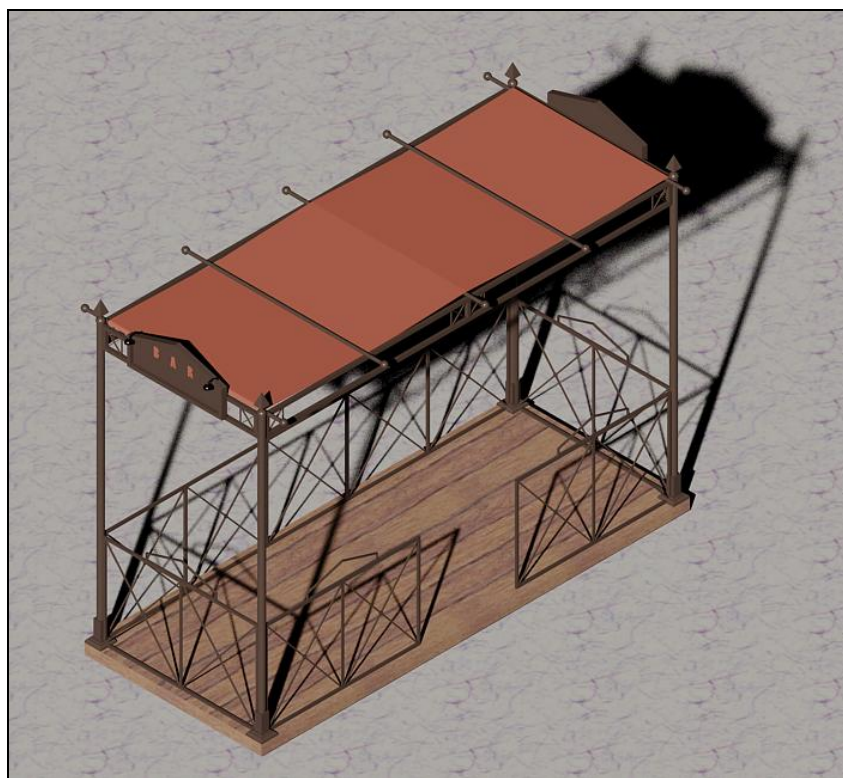
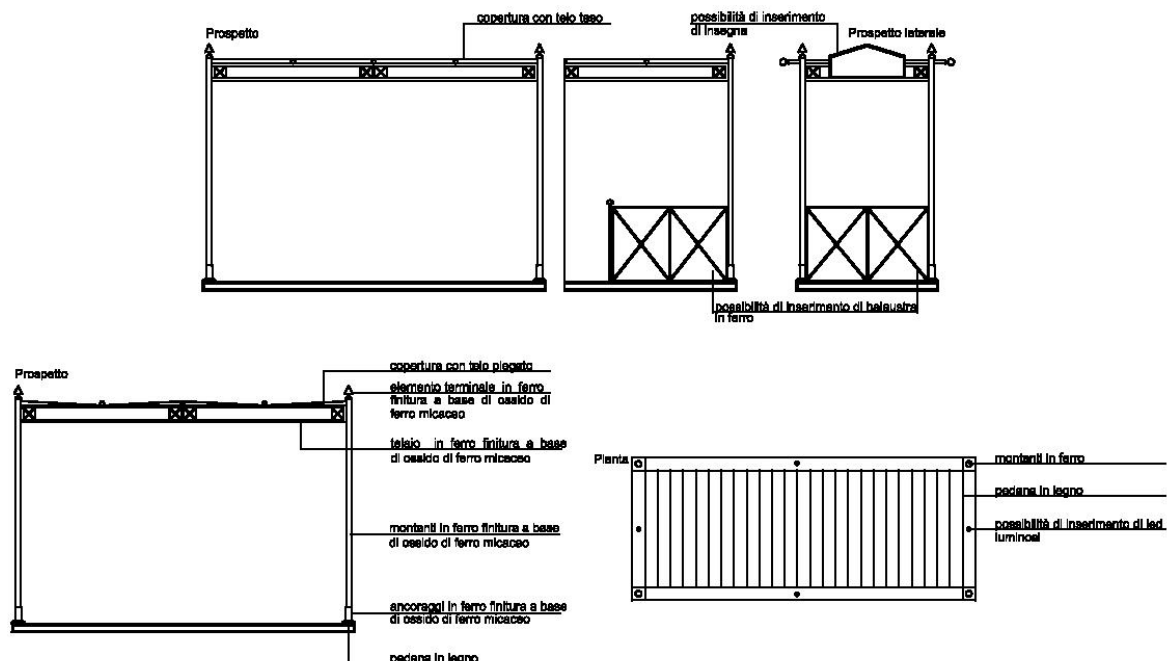
Copertura semicircolare in tela





SCHEDA 07 – Area urbana

Copertura piana in tela

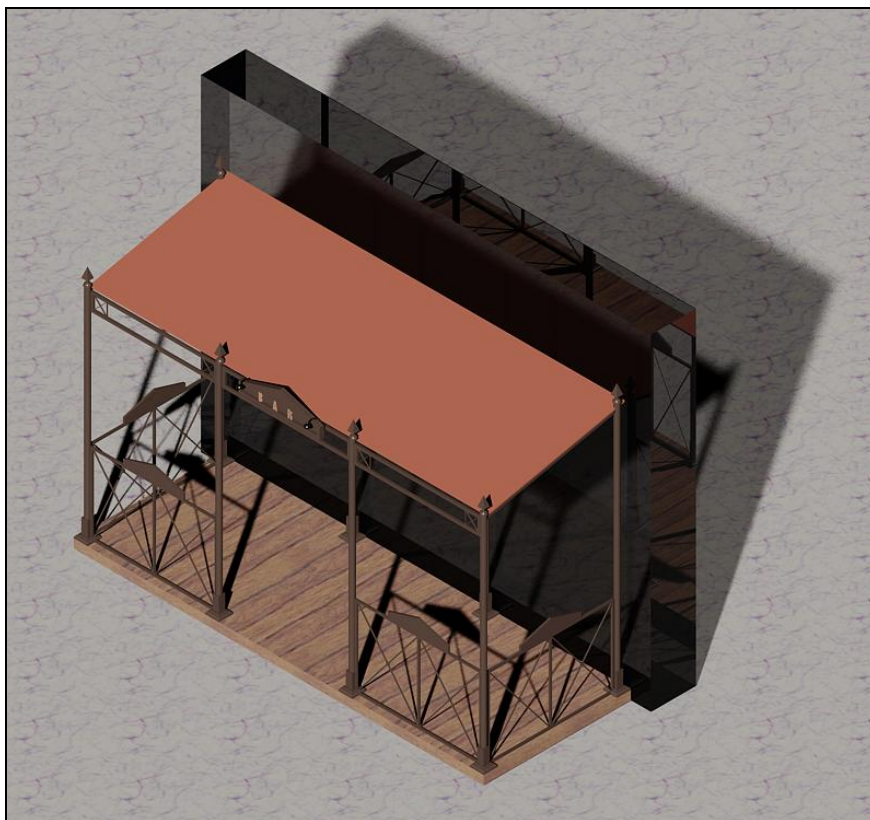
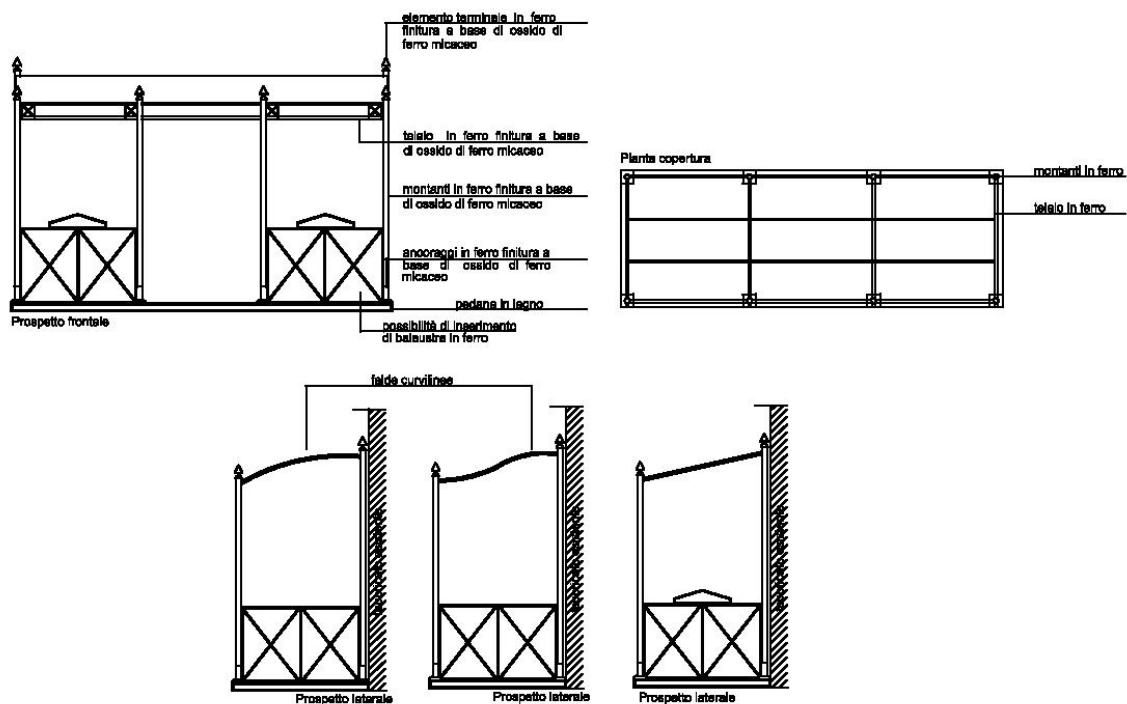


MANUFATTI A CARATTERE TEMPORANEO



SCHEDA 08 – Area urbana

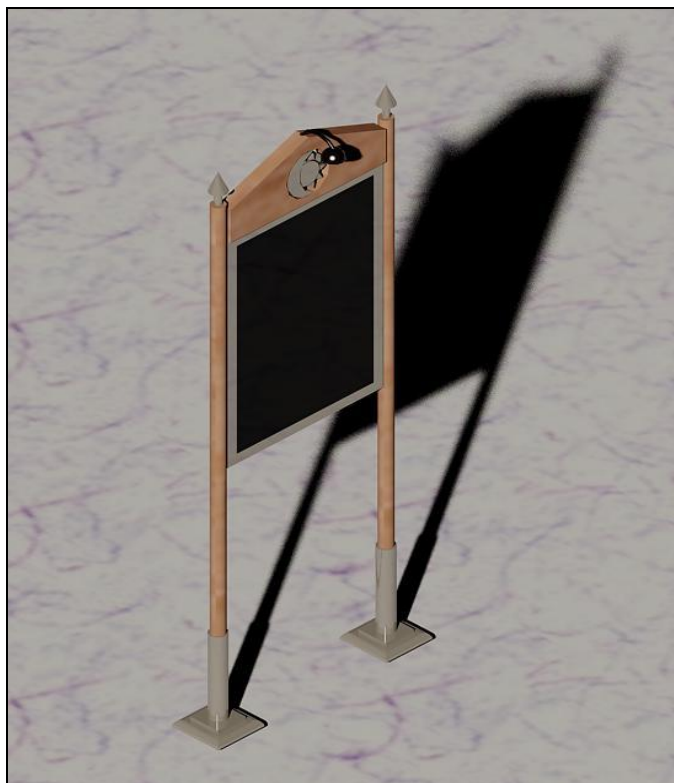
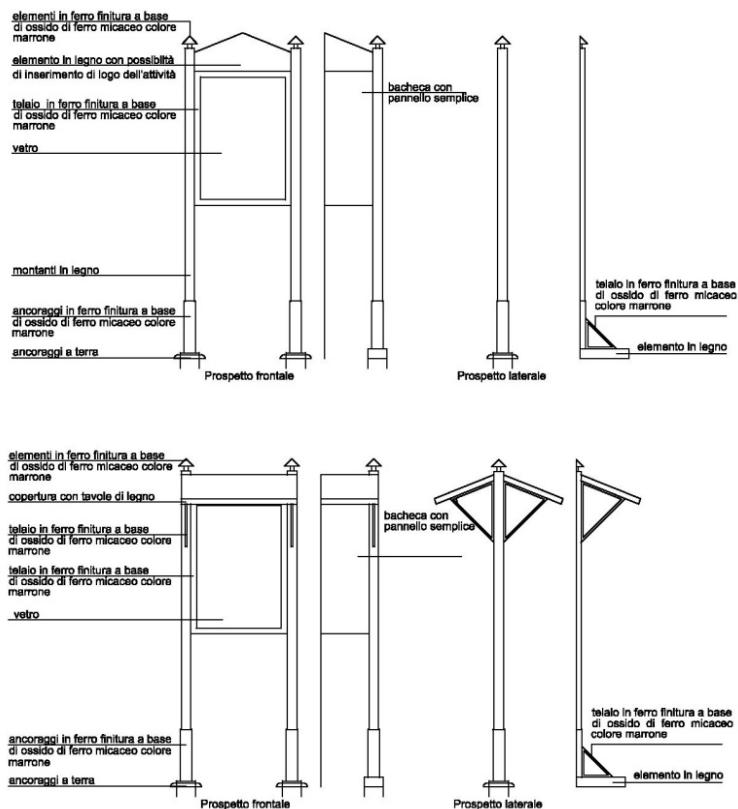
Copertura ad una sola falda in tela





SCHEDA 09 – La Vetta

Bacheca

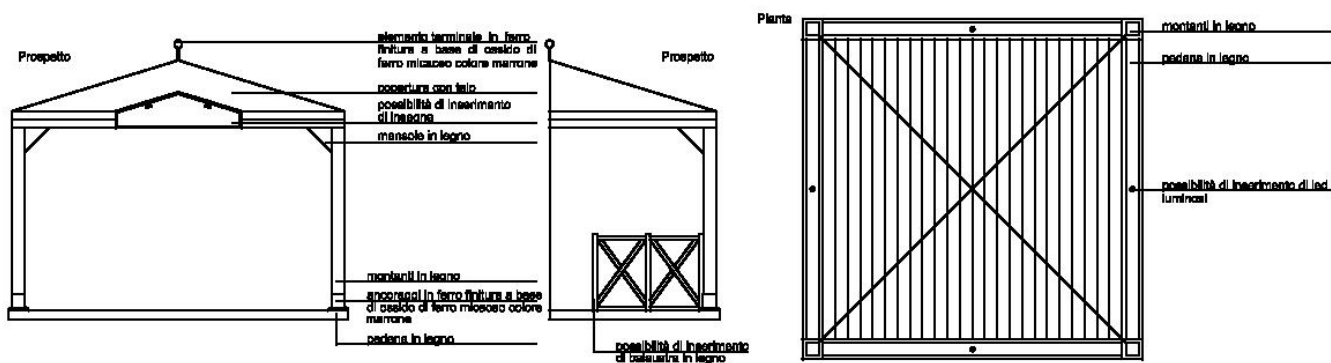


MANUFATTI A CARATTERE TEMPORANEO



SCHEDA 10 – La Vetta

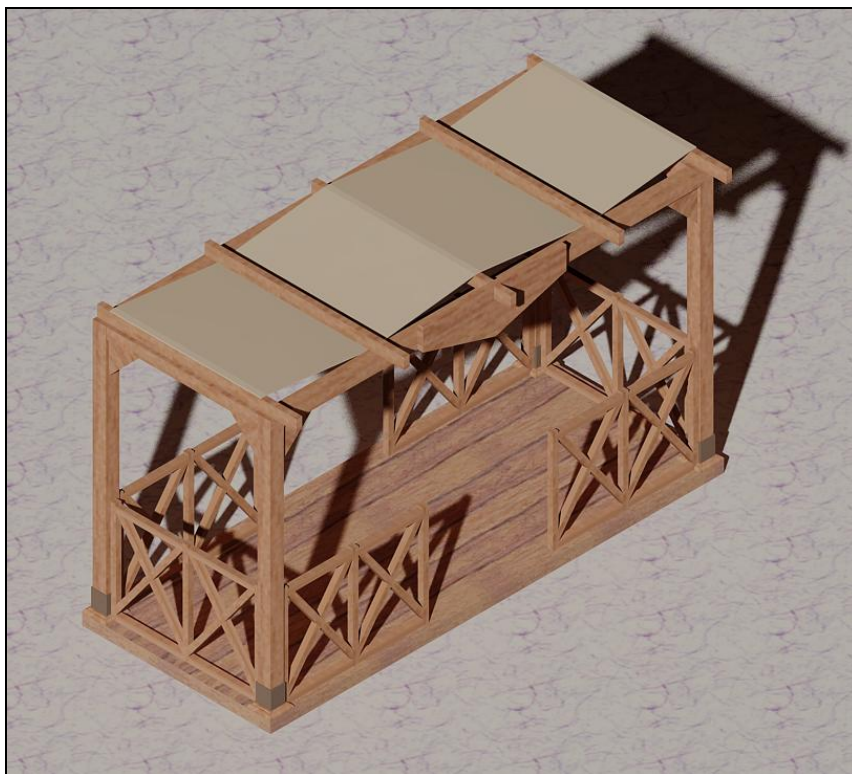
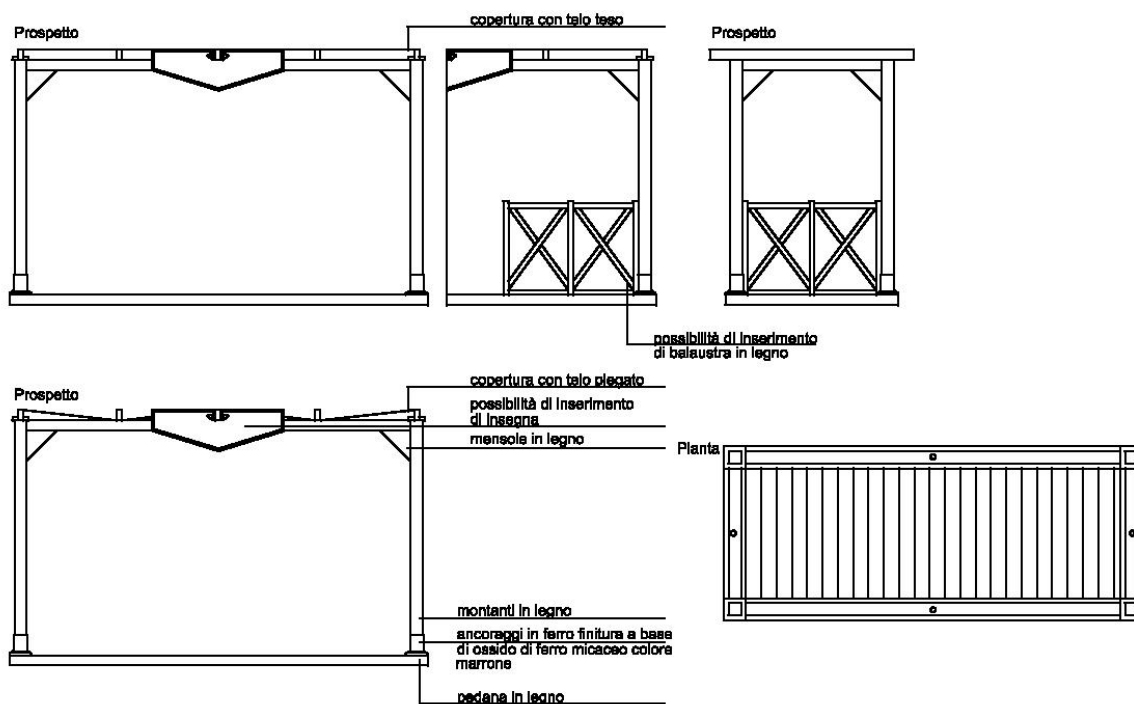
Copertura a padiglione in tela





SCHEDA 11 – La Vetta

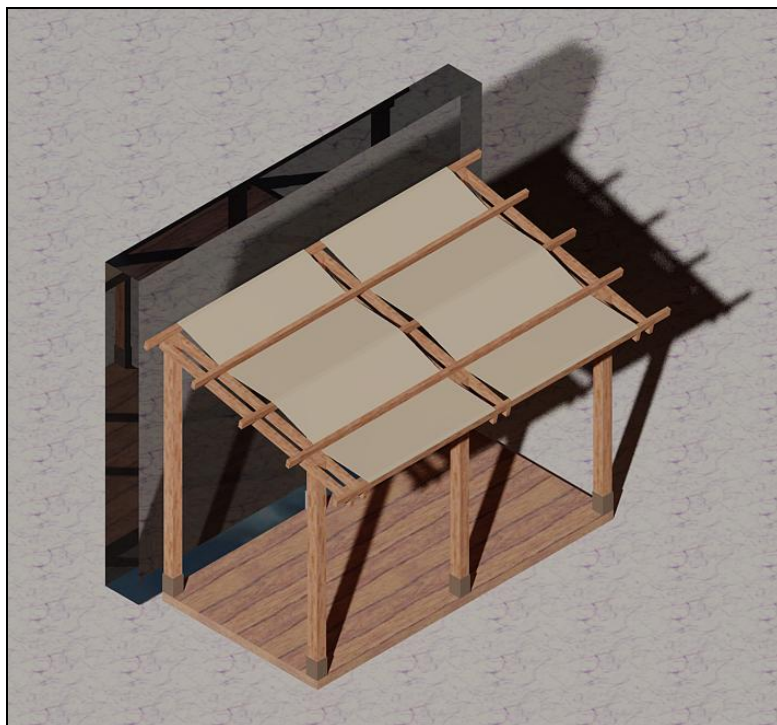
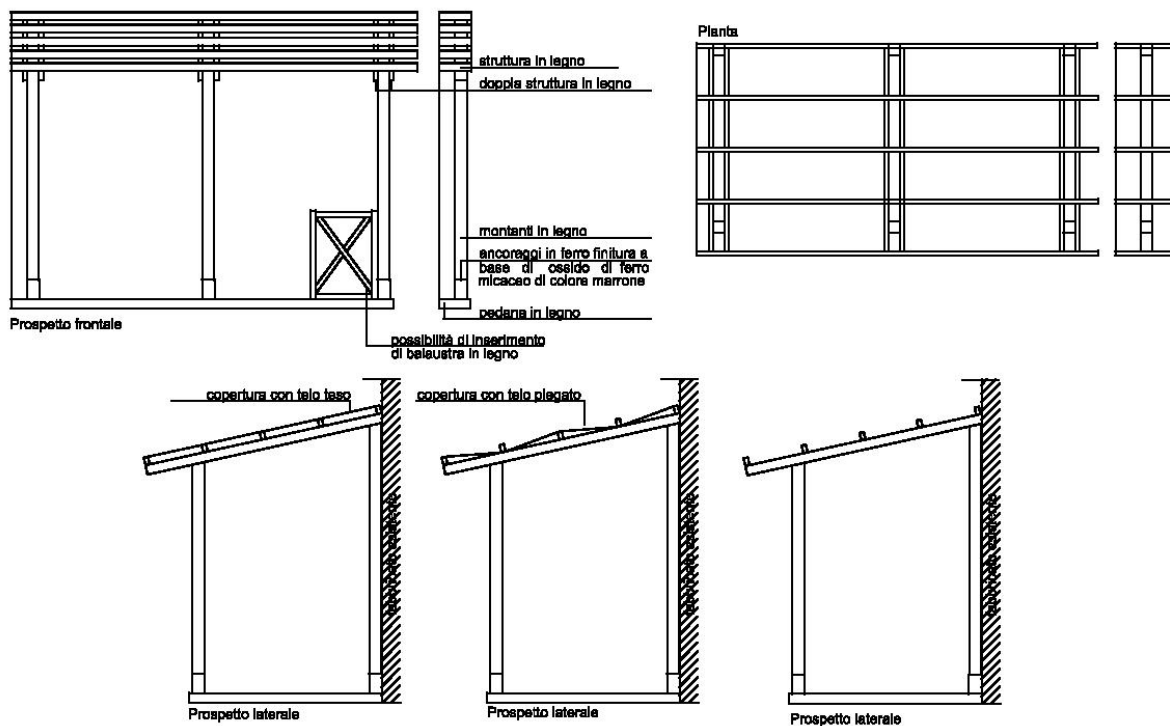
Copertura piana in tela





SCHEDA 12 – La Vetta

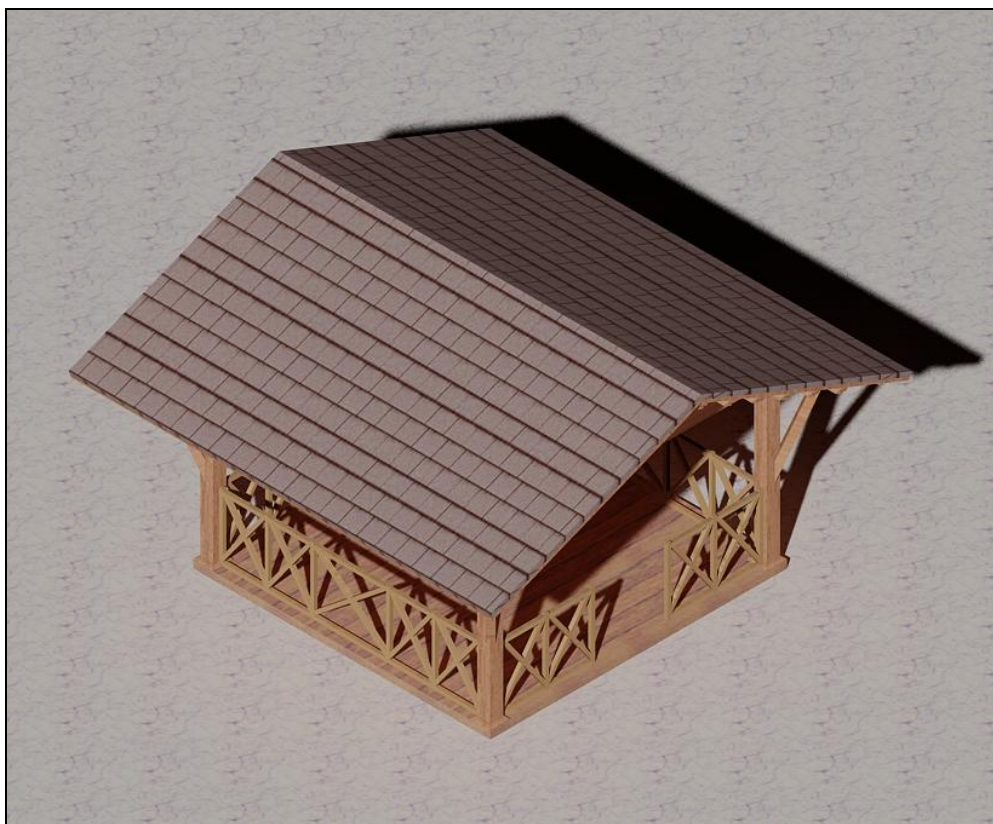
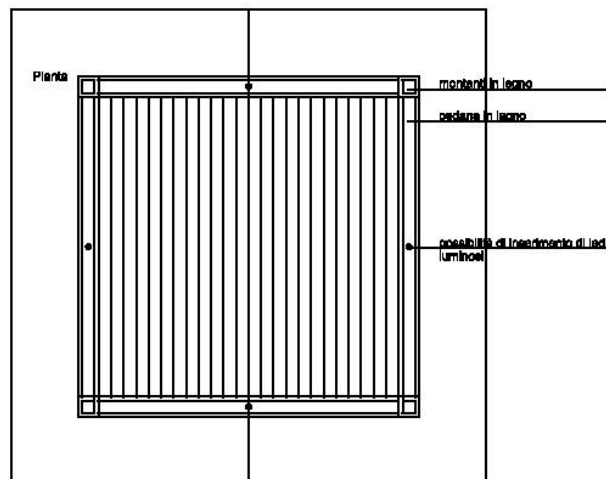
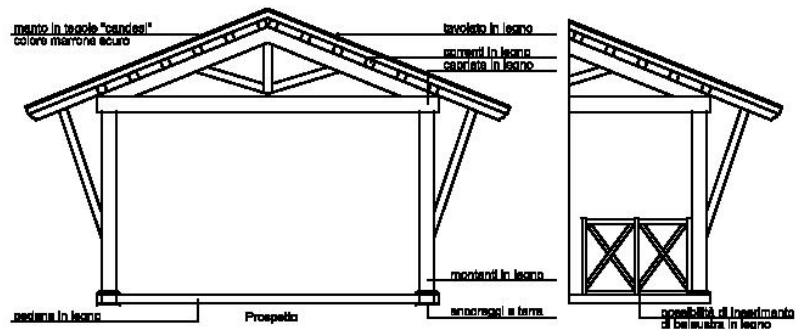
Copertura ad una sola falda in tela





SCHEDA 13 – La Vetta

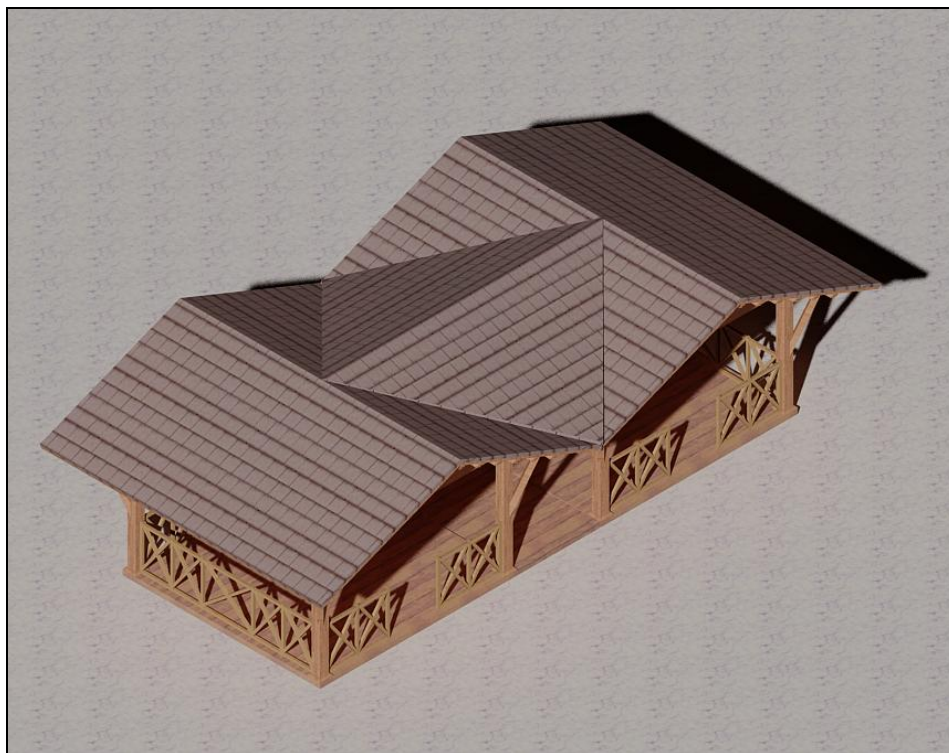
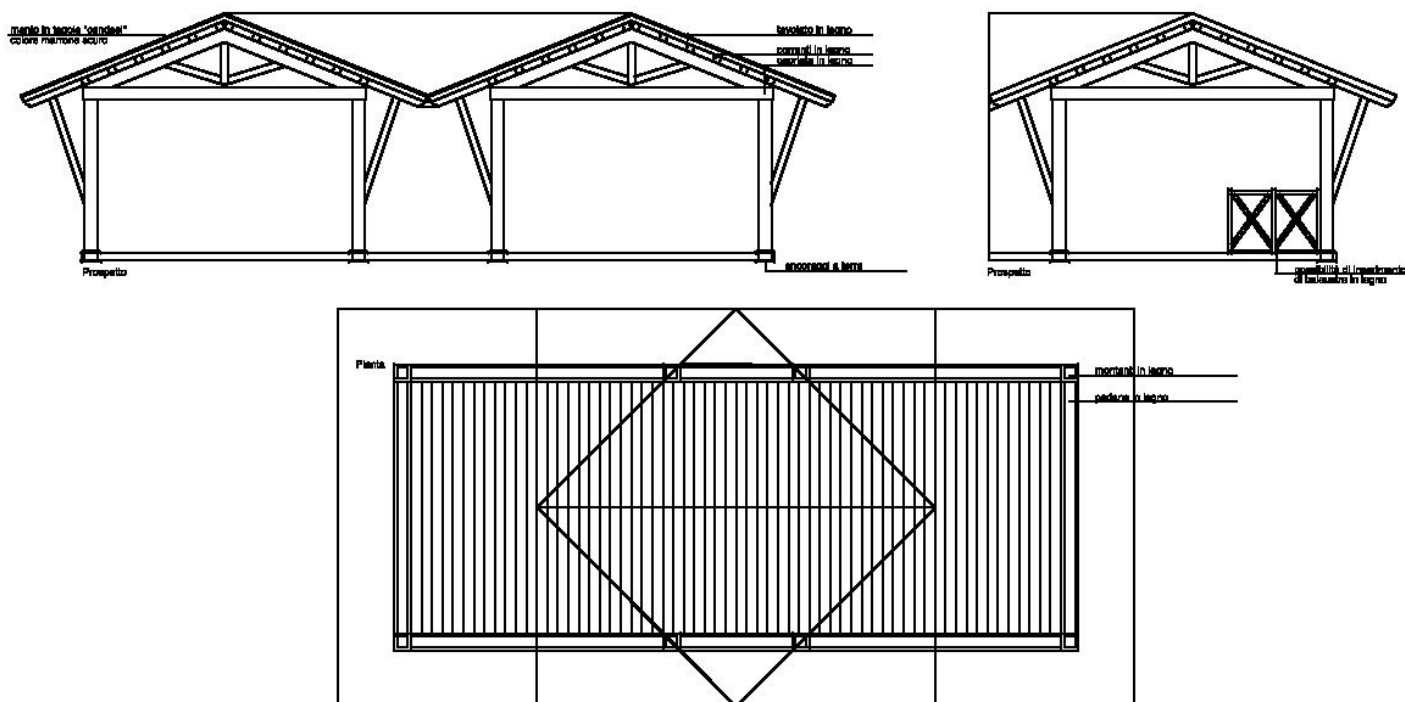
Copertura a doppia falda struttura in legno manto con tegole "canadesi"





SCHEDA 14 – La Vetta

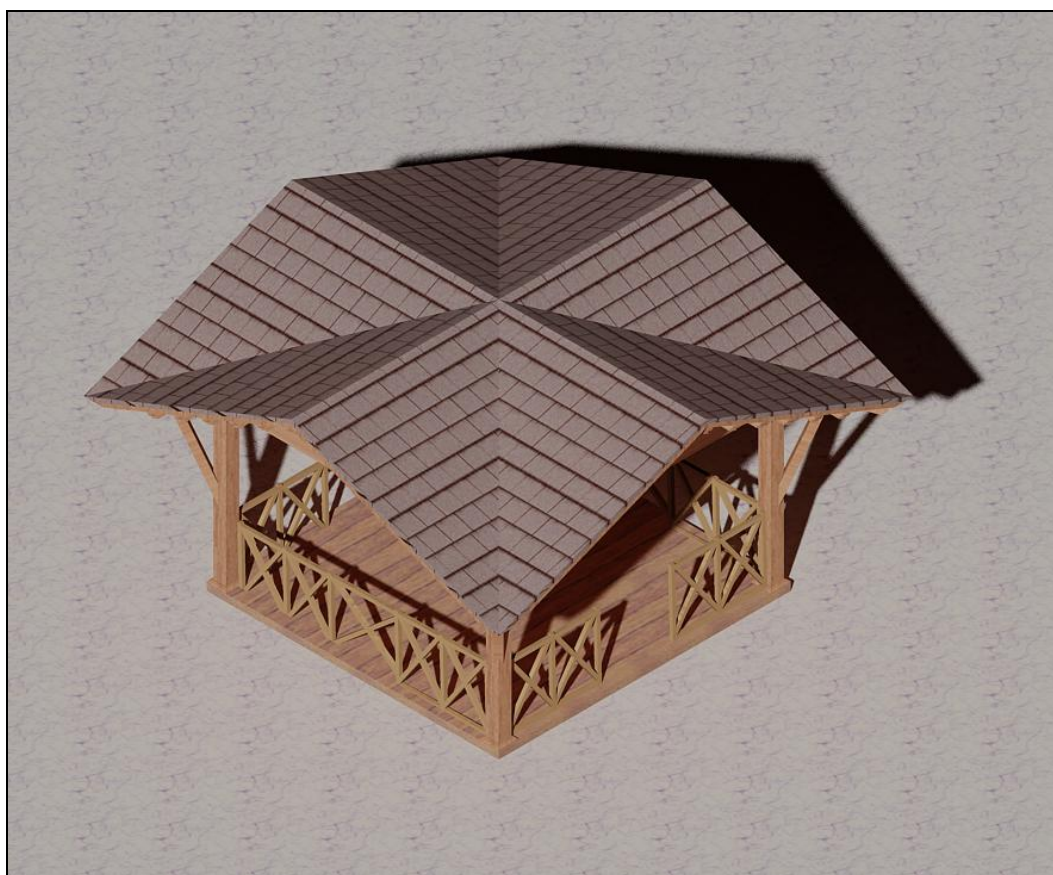
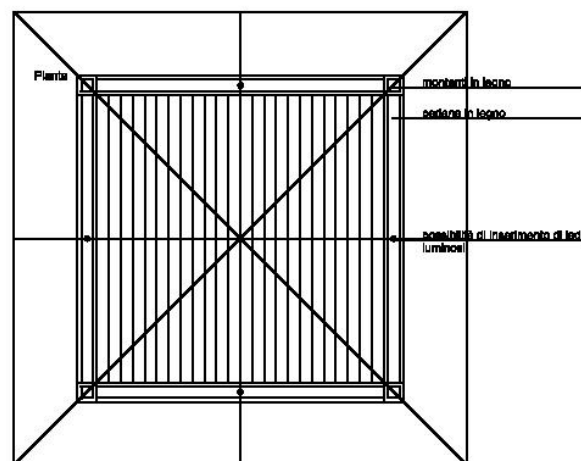
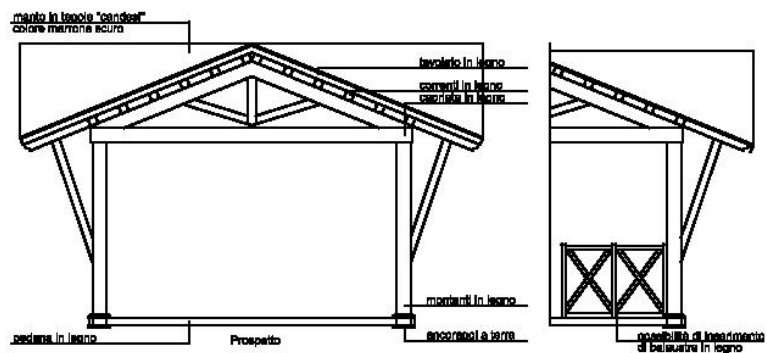
Unione di due moduli copertura a doppia falda





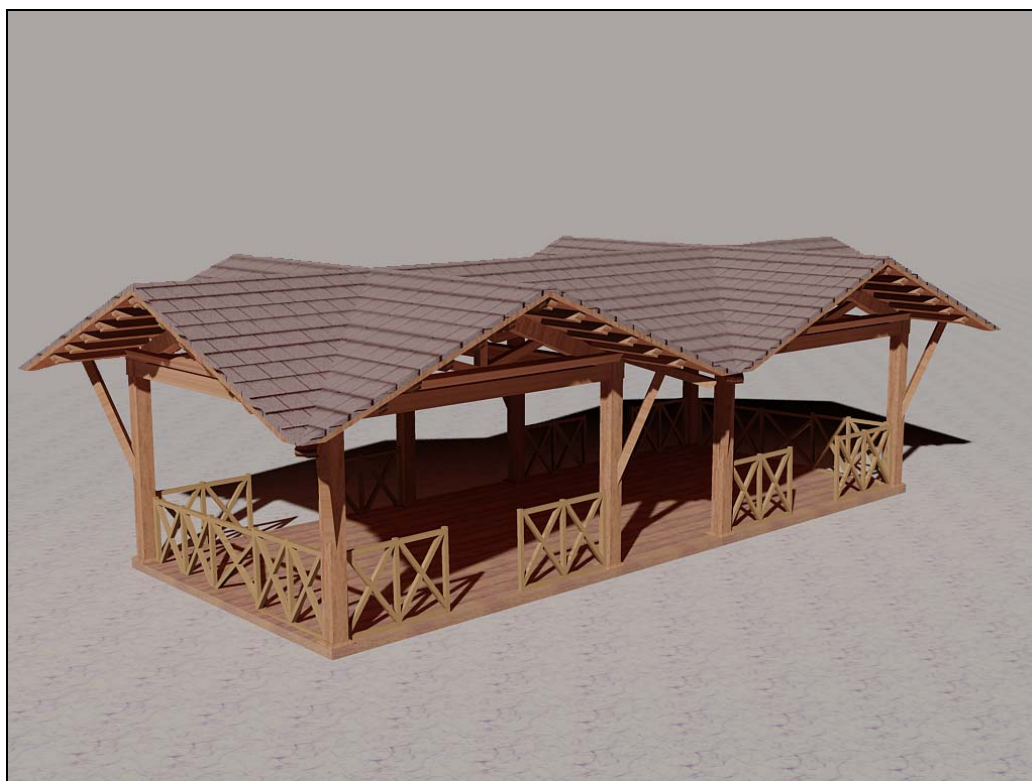
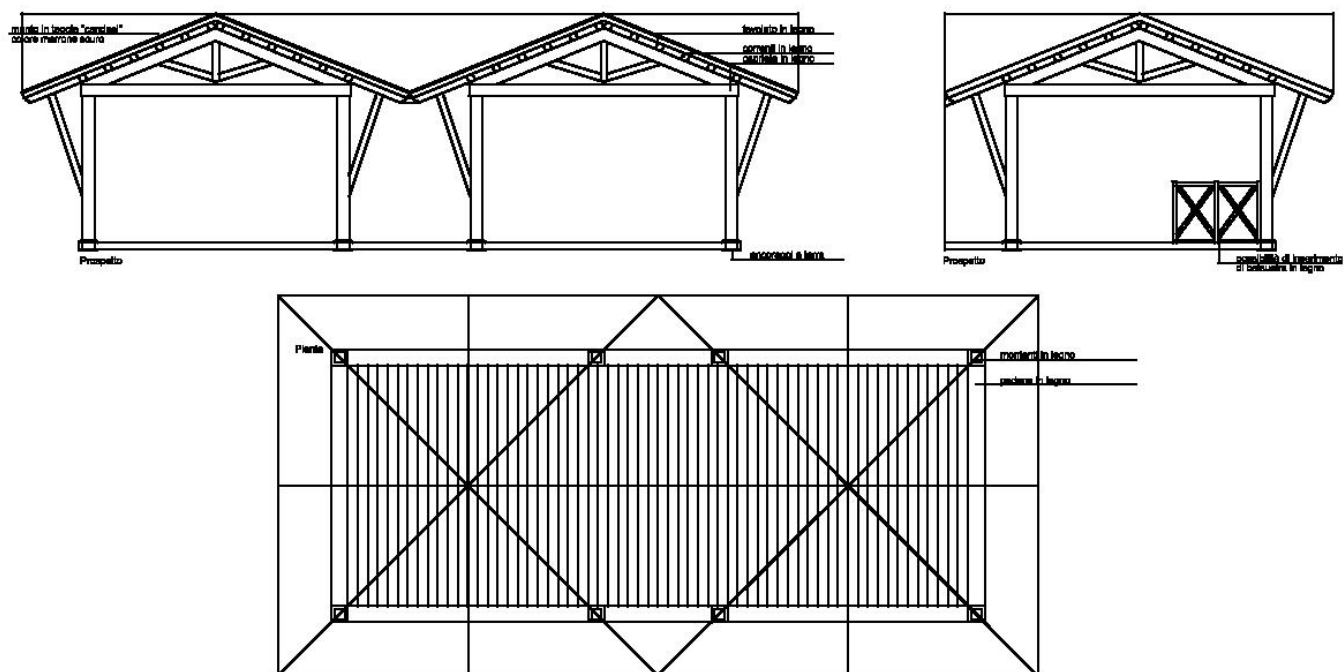
SCHEDA 15 – La Vetta

Copertura a padiglione struttura in legno manto con tegole "canadesi"



SCHEDA 16 – La Vetta

Unione di due moduli copertura a doppia falda



MANUFATTI A CARATTERE TEMPORANEO



SCHEDA 17 – La Vetta

Copertura ad una sola falda in legno manto in tegole "canadesi"

