

# **Comune di Abbadia San Salvatore**

**Provincia di Siena**



## **Regolamento Urbanistico**

**(L.R. 03.01.2005 n°1)**

# RU

Progetto e coordinamento generale:

Dr. Arch. Gianni Neri  
Dr. Arch. Fabrizio Milesi

Collaborazione al progetto:

Dr. Arch. Carmela Sansiviero

Aspetti fisici del territorio:

Geoco studio associato:  
Dr. Geol. Roberto Neroni  
Dr. Geol. Enrico Neroni

Sindaco e Assessore all'Urbanistica:

Dr. Lorenzo Avanzati

Ufficio tecnico:

Geom. Antonio Petrucci (responsabile)  
Geom. Andrea Sabatini  
Istr. Amm. Sabrina Paradisi



# RU G0a

## CARTOGRAFIE TEMATICHE INTERVENTI RURALI

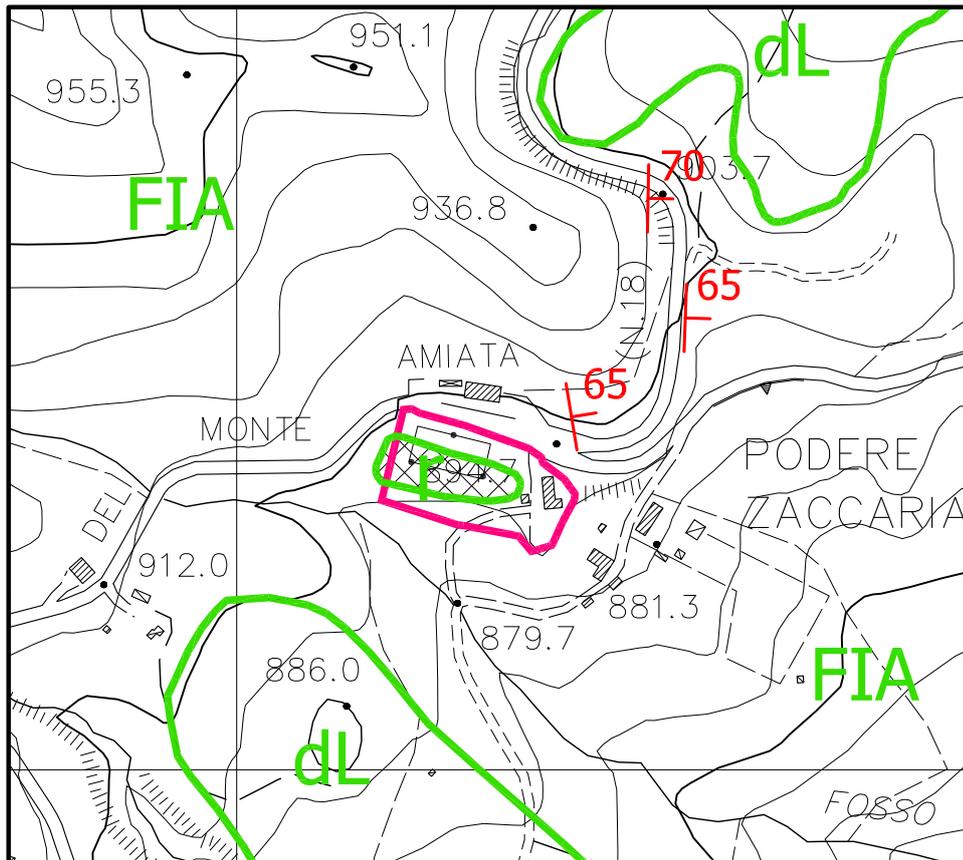
PODERE ZACCARIA

FONTE MAGRIA

INTERVENTO SOTTO LA S.P. 18

PODERE SAN LORENZO

# Podere Zaccaria - Carta geologica



scala 1:5.000

## TERRENI RECENTI DI COPERTURA



Riporto



Detrito di Liguridi

Depositi colluviali, accumuli per soliflussi e frane di terreni a matrice argillosa inglobanti pezzame lapideo, blocchi e pacchi di strati di natura calcarea, calcareo-marnosa, siltitico-argillitica e calcarenitica.  
*Olocene*

## DOMINIO LIGURE ESTERNO



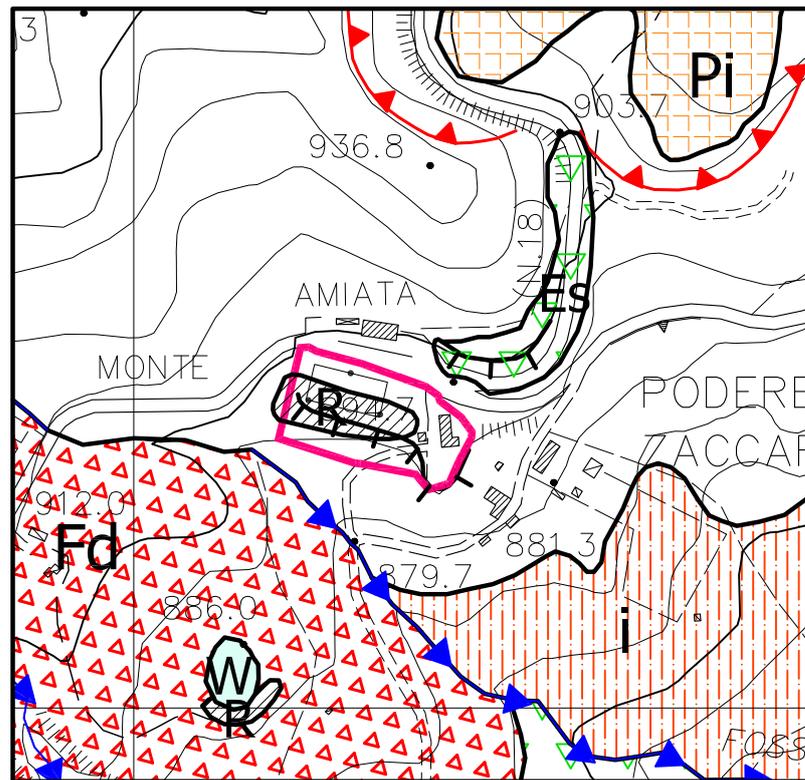
Formazione di Santa Fiora

Argilliti e siltiti grigio-brune alternate a calcilutiti  
*Cretaceo sup. - Paleocene*



Misure di strato

# Podere Zaccaria - Carta geomorfologica



scala 1:5.000

## FORME FLUVIALI E DI VERSANTE DOVUTE AL DILAVAMENTO

 Fosso di ruscellamento concentrato attivo

 Area a ruscellamento diffuso

## FORME DI VERSANTE DOVUTE ALLA GRAVITA'

 Corona di frana

 Corpo di frana per scivolamento o per scorrimento quiescente

 Area a franosità diffusa

 Superficie dissestata da creep o soliflusso

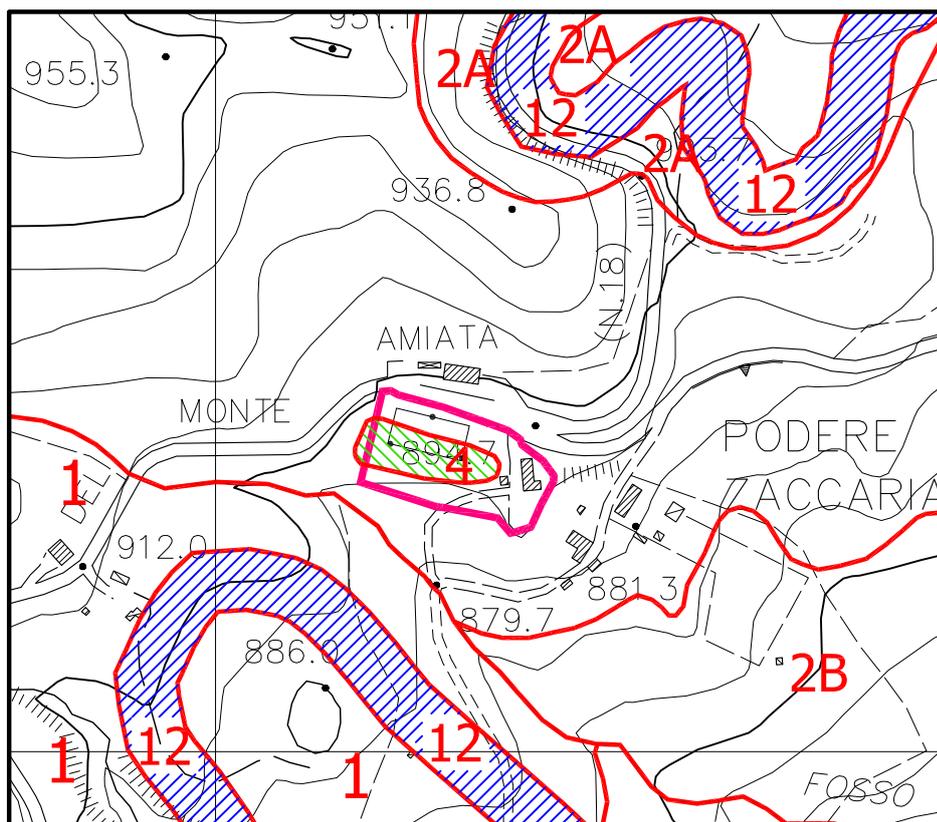
## FORME DOVUTE AD ATTIVITA' ANTROPICHE

 Orlo di scarpata antropica

 Rilevati e riporti

 Corpi d'acqua

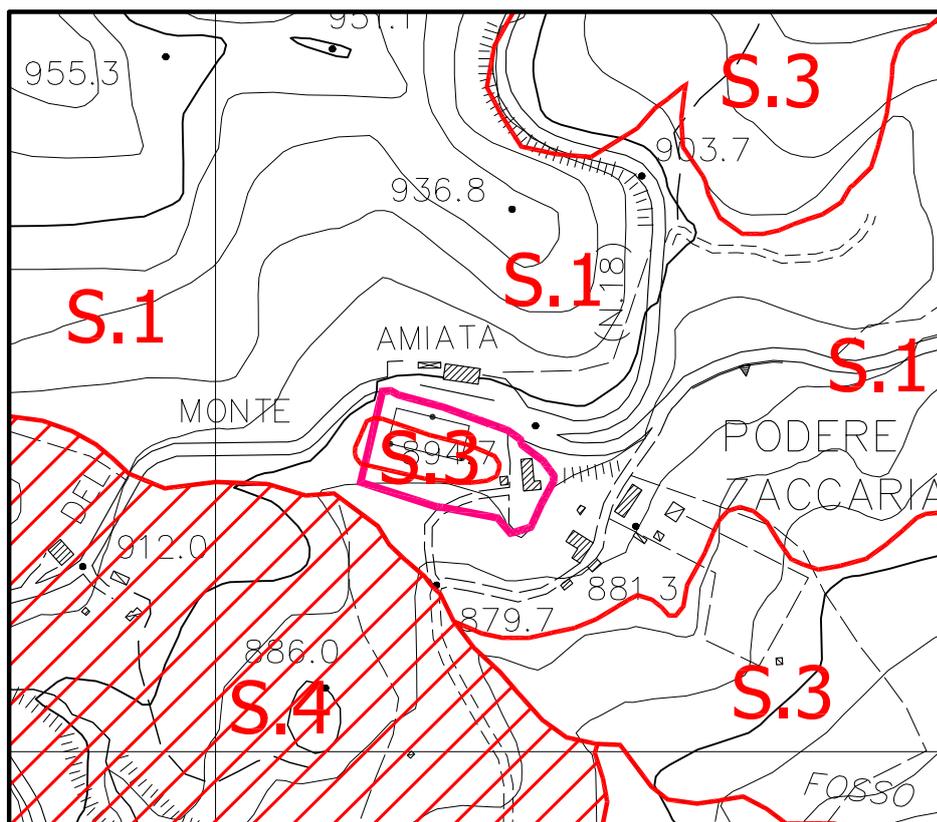
# Podere Zaccaria - Carta delle Zone a Maggior Pericolosità Sismica Locale (ZMPSL)



scala 1:5.000

- 1 Zona caratterizzata da movimenti franosi attivi
- 2A Zona caratterizzata da movimenti franosi quiescenti
- 2B Zone potenzialmente franose
- 4 Zone con terreni particolarmente scadenti (riporti poco addensati)
- 12 Zona di contatto tra litotipi con caratteristiche fisico-meccaniche significativamente diverse

# Podere Zaccaria - Carta delle aree a Pericolosità Sismica Locale



scala 1:5.000



Pericolosità sismica locale molto elevata



Pericolosità sismica locale elevata



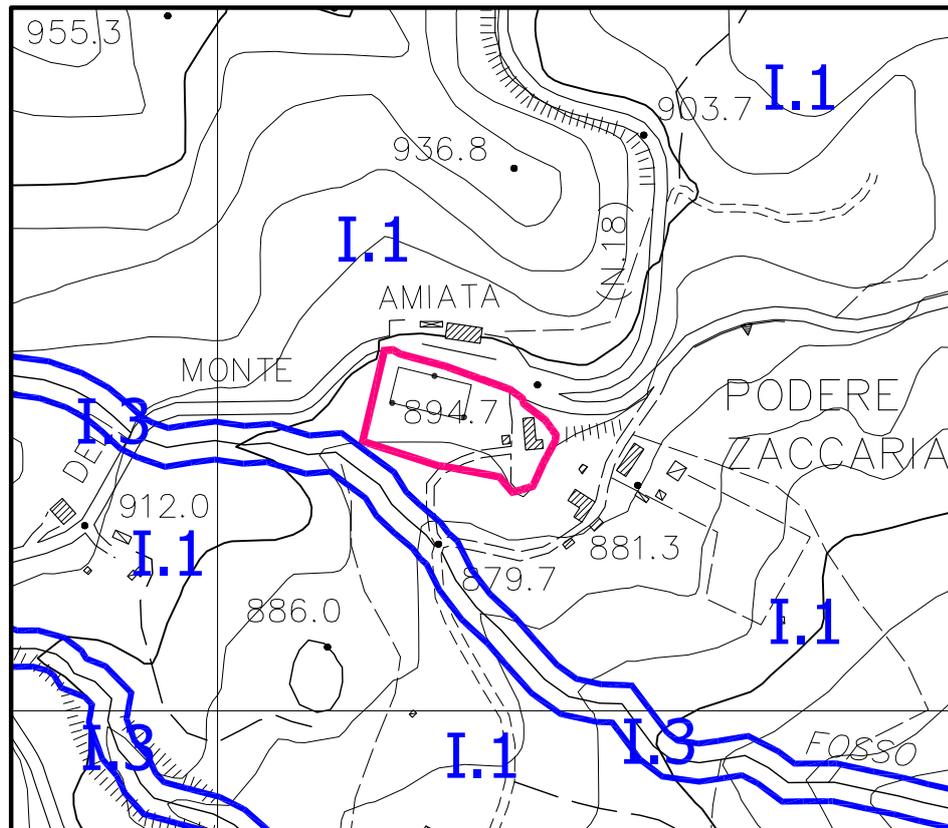
Pericolosità sismica locale media



Pericolosità sismica locale bassa

# Podere Zaccaria

## Carta delle Aree a Pericolosità Idraulica



scala 1:5.000

I.4

Pericolosità idraulica molto elevata

I.3

Pericolosità idraulica elevata

I.2

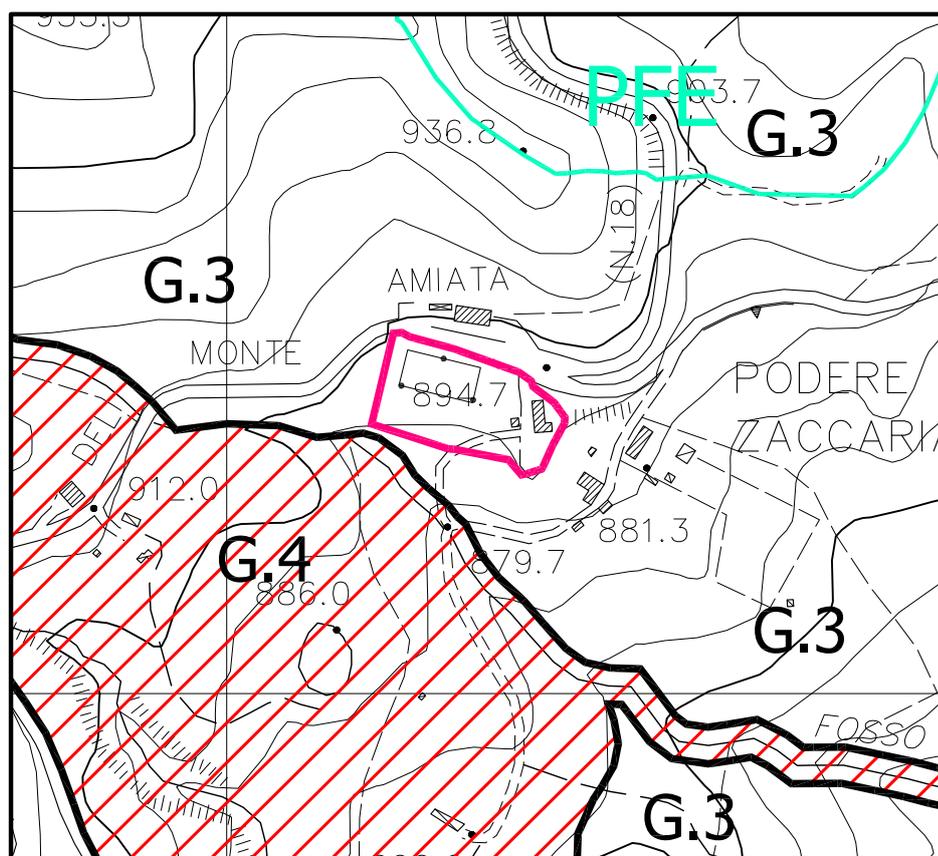
Pericolosità idraulica media

I.1

Pericolosità idraulica bassa

# Podere Zaccaria

## Carta delle Aree a Pericolosità Geomorfologica

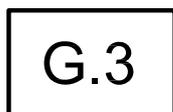


scala 1:5.000



G.4

Pericolosità geomorfologica molto elevata



G.3

Pericolosità geomorfologica elevata



G.2

Pericolosità geomorfologica media



G.1

Pericolosità geomorfologica bassa

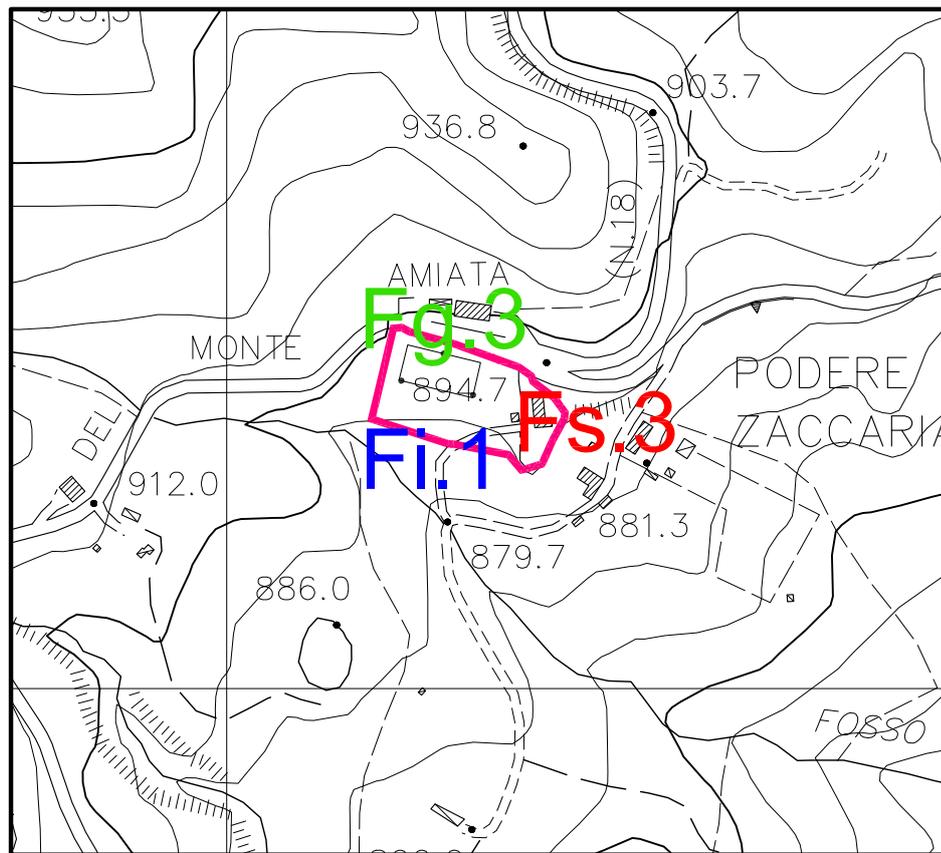


PFE

Aree a pericolosità elevata per frana individuate ai sensi delle Norme di Piano del Piano Assetto Idrogeologico dell'Autorità di Bacino del Fiume Ombrone

# Podere Zaccaria

## Carta della fattibilità



scala 1:5.000

F.4

Fattibilità limitata

F.3

Fattibilità condizionata

F.2

Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto

F.1

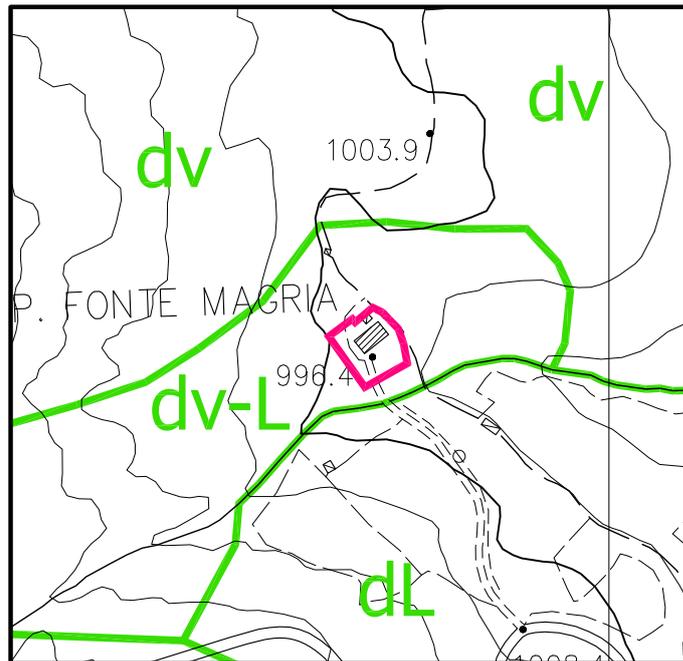
Fattibilità senza particolari limitazioni

Fi.- fattibilità idraulica

Fg.- fattibilità geomorfologica

Fs.- fattibilità sismica

# Fonte Magria - Carta geologica

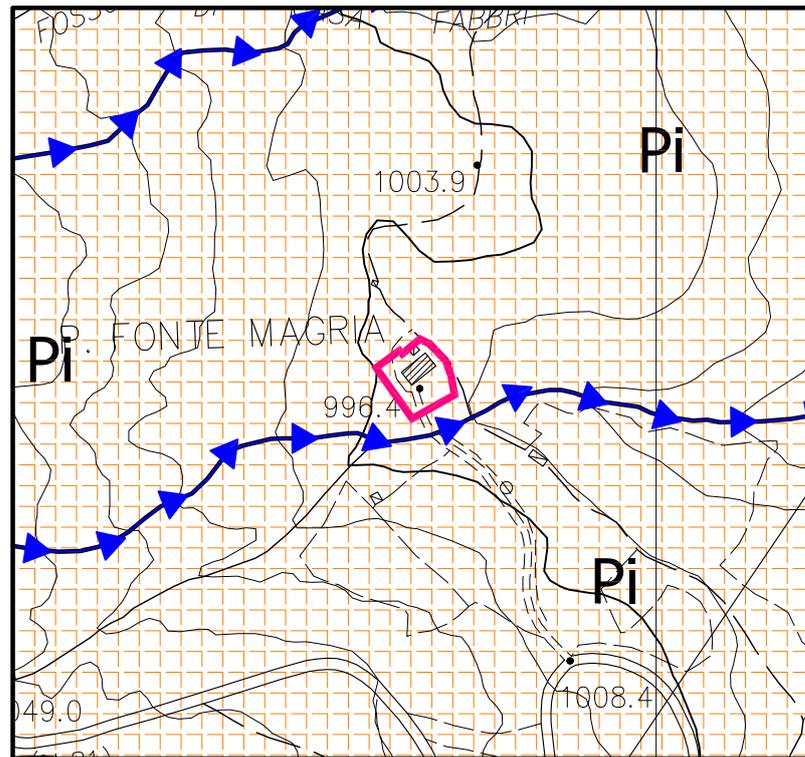


scala 1:5.000

## TERRENI RECENTI DI COPERTURA

- dv Detrito di vulcaniti  
Materiale detritico costituito da sabbie limoso-argillose grigio-biancastre, giallo-rossastre e grigio scure inglobanti massi di rocce vulcaniche talora di notevoli dimensioni. *Olocene*
- dL Detrito di Liguridi  
Depositi colluviali, accumuli per soliflussi e frane di terreni a matrice argillosa inglobanti pezzame lapideo, blocchi e pacchi di strati di natura calcarea, calcareo-marnosa, siltitico-argillitica e calcarenitica. *Olocene*
- dv-L Detrito misto di vulcaniti e Liguridi  
*Olocene*

# Fonte Magria - Carta geomorfologica



scala 1:5.000

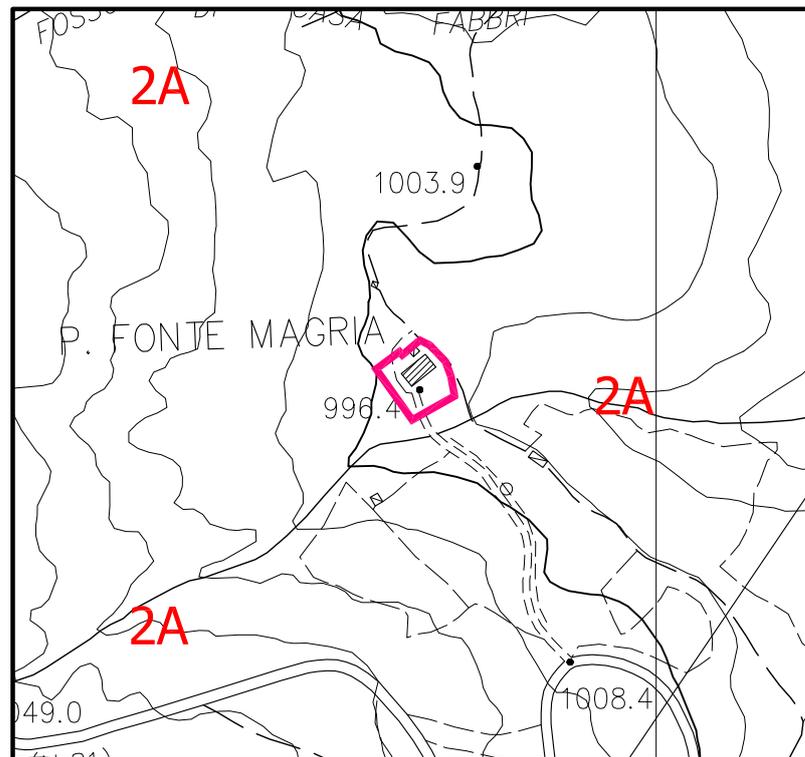
## FORME FLUVIALI E DI VERSANTE DOVUTE AL DILAVAMENTO

➡ ➡ Fosso di ruscellamento concentrato attivo

## FORME DI VERSANTE DOVUTE ALLA GRAVITA'

 Corpo di frana per scivolamento o per scorrimento quiescente

# Fonte Magria - Carta delle Zone a Maggior Pericolosità Sismica Locale (ZMPSL)

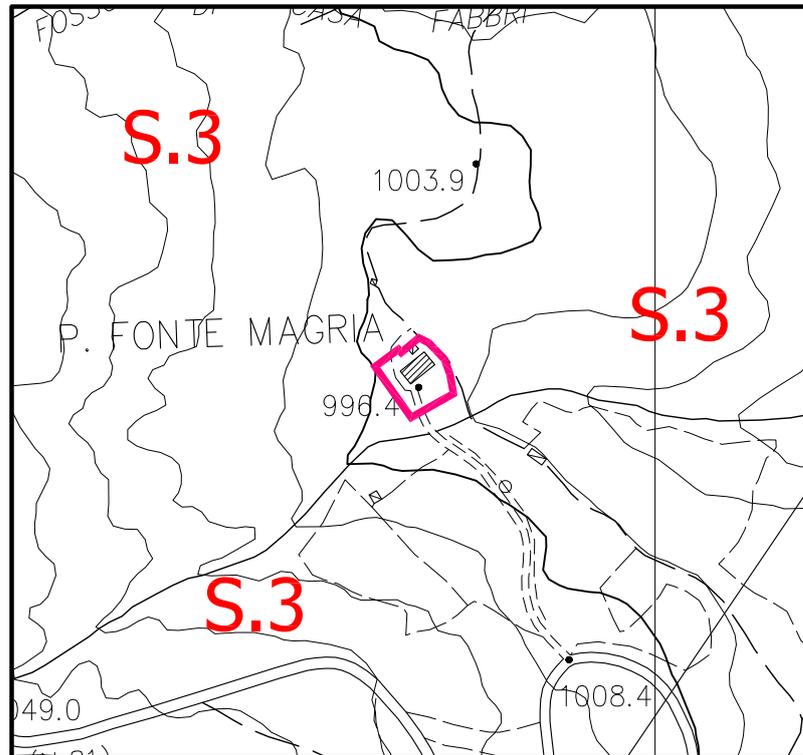


scala 1:5.000

**2A** Zona caratterizzata da movimenti franosi quiescenti

# Fonte Magria

## Carta delle aree a Pericolosità Sismica Locale



scala 1:5.000



S.4

Pericolosità sismica locale molto elevata



S.3

Pericolosità sismica locale elevata



S.2

Pericolosità sismica locale media

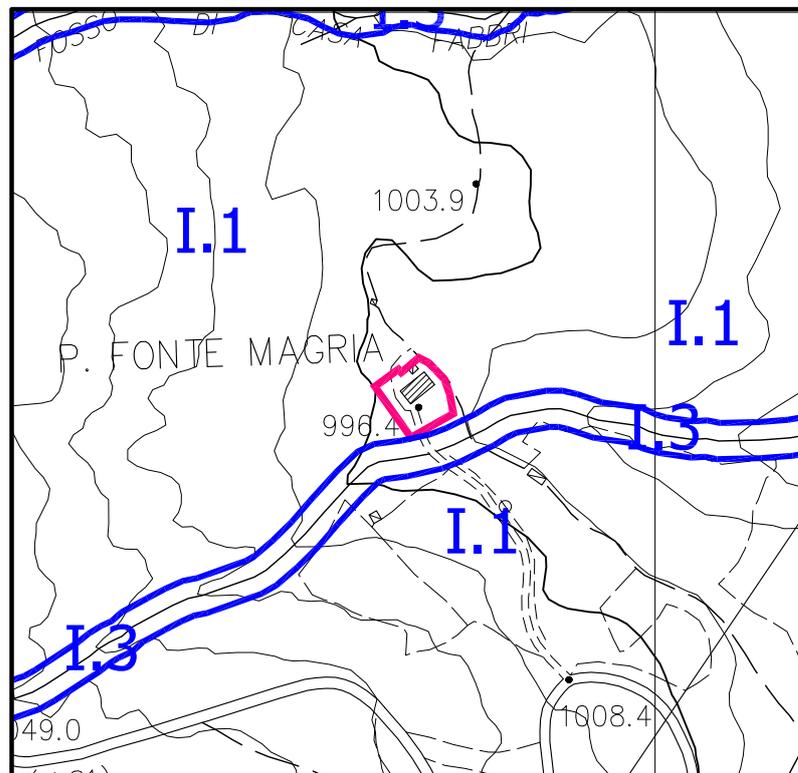


S.1

Pericolosità sismica locale bassa

# Fonte Magria

## Carta delle Aree a Pericolosità Idraulica



scala 1:5.000

I.4

Pericolosità idraulica molto elevata

I.3

Pericolosità idraulica elevata

I.2

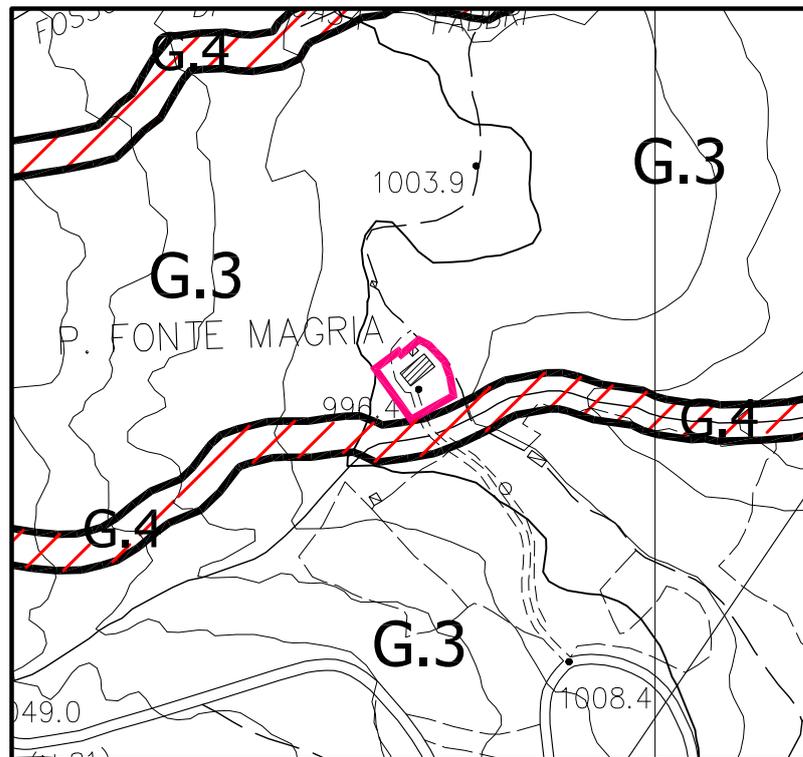
Pericolosità idraulica media

I.1

Pericolosità idraulica bassa

# Fonte Magria

## Carta delle Aree a Pericolosità Geomorfologica



scala 1:5.000



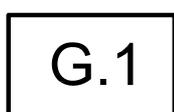
Pericolosità geomorfologica molto elevata



Pericolosità geomorfologica elevata



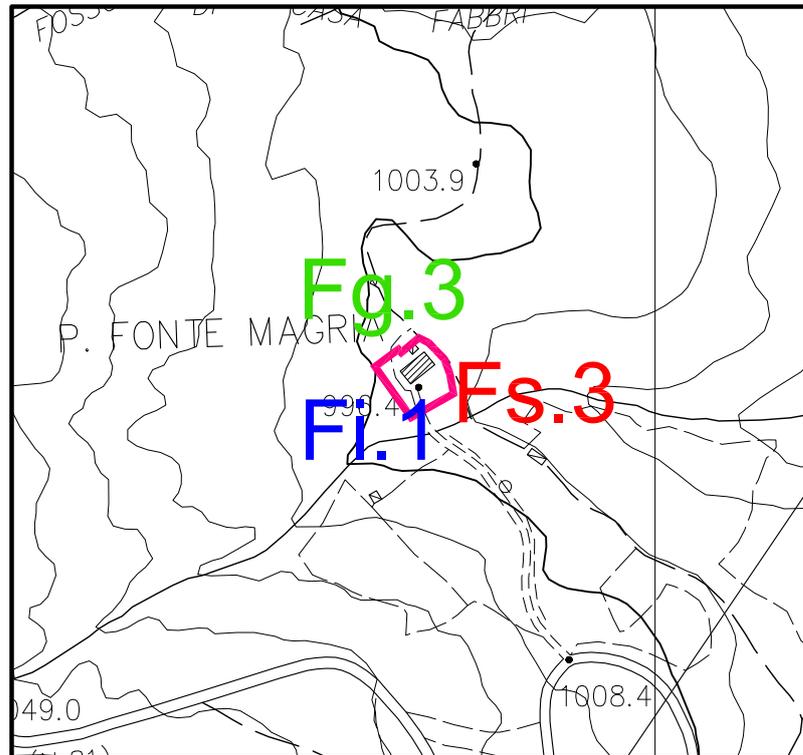
Pericolosità geomorfologica media



Pericolosità geomorfologica bassa

# Fonte Magria

## Carta della fattibilità



scala 1:5.000

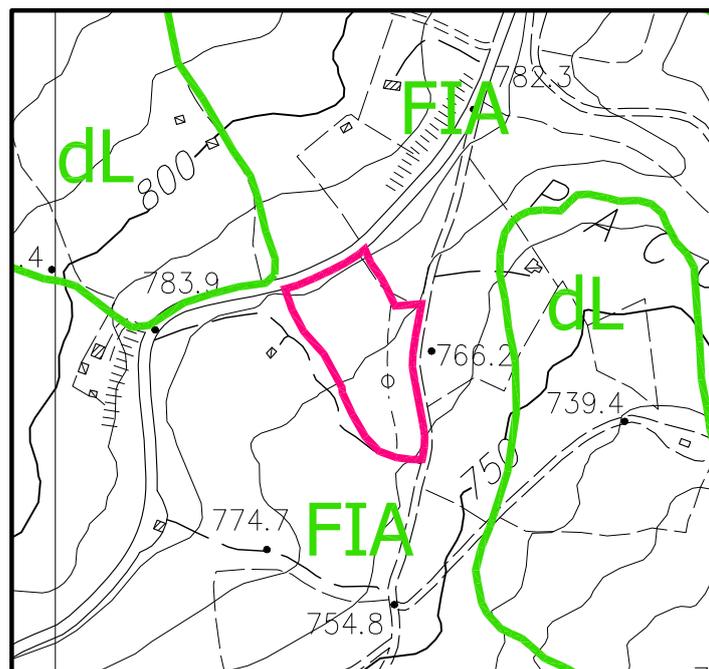
- |     |  |
|-----|--|
| F.4 | Fattibilità limitata   |
| F.3 | Fattibilità condizionata   |
| F.2 | Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto |
| F.1 | Fattibilità senza particolari limitazioni                          |

Fi.- fattibilità idraulica

Fg.- fattibilità geomorfologica

Fs.- fattibilità sismica

# Intervento sotto la S.P.18 - Carta geologica



scala 1:5.000

## TERRENI RECENTI DI COPERTURA

dL

Detrito di Liguridi

Depositi colluviali, accumuli per soliflussi e frane di terreni a matrice argillosa inglobanti pezzame lapideo, blocchi e pacchi di strati di natura calcarea, calcareo-marnosa, siltitico-argillitica e calcarenitica.  
*Olocene*

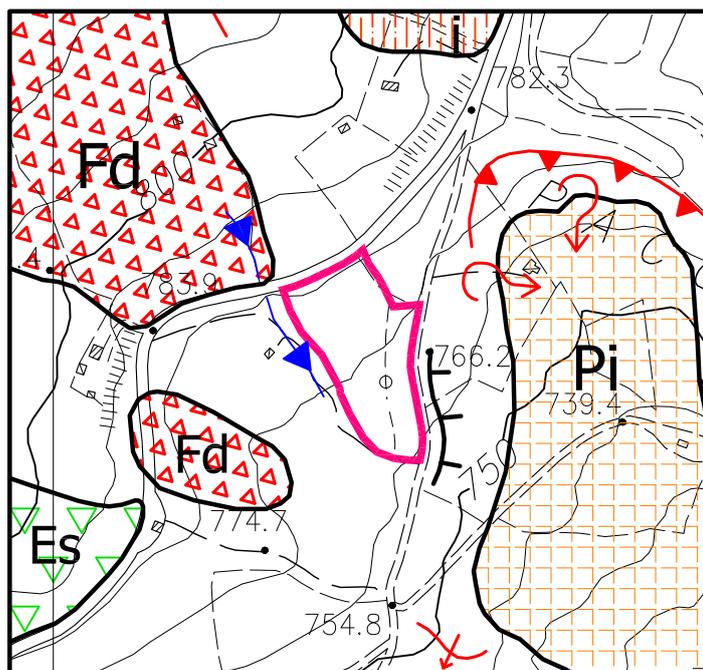
## DOMINIO LIGURE ESTERNO

FIA

Formazione di Santa Fiora

Argilliti e siltiti grigio-brune alternate a calcilutiti  
*Cretaceo sup. - Paleocene*

# Intervento sotto la S.P.18 - Carta geomorfologica



scala 1:5.000

## FORME FLUVIALI E DI VERSANTE DOVUTE AL DILAVAMENTO

 Fosso di ruscellamento concentrato attivo

 Area a ruscellamento diffuso

## FORME DI VERSANTE DOVUTE ALLA GRAVITA'

 Orlo di scarpata inattiva o debole rottura di pendenza

 Corona di frana

 Corpo di frana per scivolamento o per scorrimento quiescente

 Area a franosità diffusa

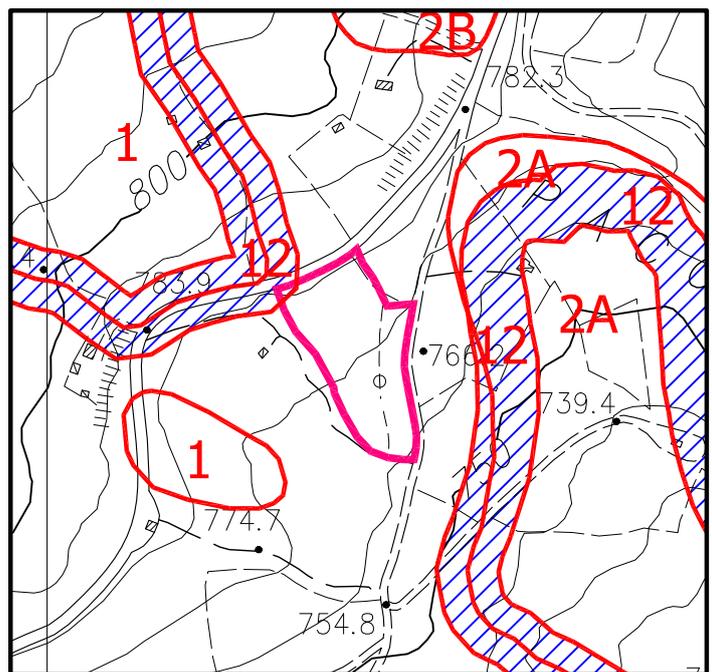
 Superficie dissestata da creep o soliflusso

 Soliflusso localizzato

## FORME DOVUTE AD ATTIVITA' ANTROPICHE

 Orlo di scarpata antropica

## Intervento sotto la S.P.18 - Carta delle Zone a Maggior Pericolosità Sismica Locale (ZMPSL)



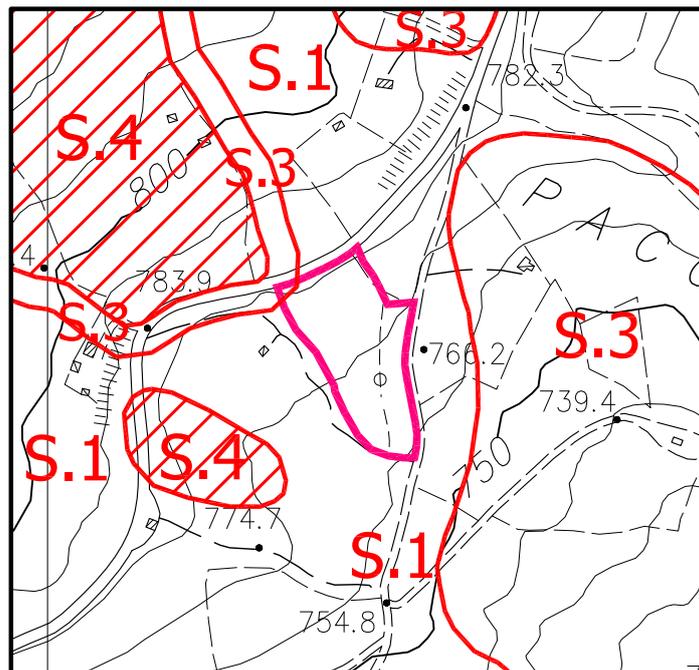
scala 1:5.000

### Carta delle Zone a Maggior Pericolosità Sismica Locale (ZMPSL)

- 1 Zona caratterizzata da movimenti franosi attivi
- 2A Zona caratterizzata da movimenti franosi quiescenti
- 2B Zone potenzialmente franose
- 12 Zona di contatto tra litotipi con caratteristiche fisico-meccaniche significativamente diverse

# Intervento sotto la S.P.18

## Carta delle Aree a Pericolosità Sismica Locale



scala 1:5.000



Pericolosità sismica locale molto elevata



Pericolosità sismica locale elevata



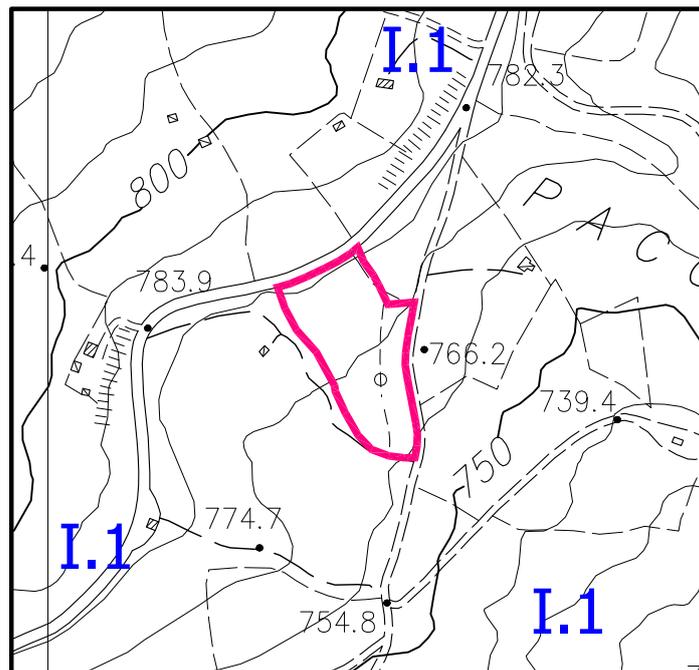
Pericolosità sismica locale media



Pericolosità sismica locale bassa

# Intervento sotto la S.P.18

## Carta delle Aree a Pericolosità Idraulica

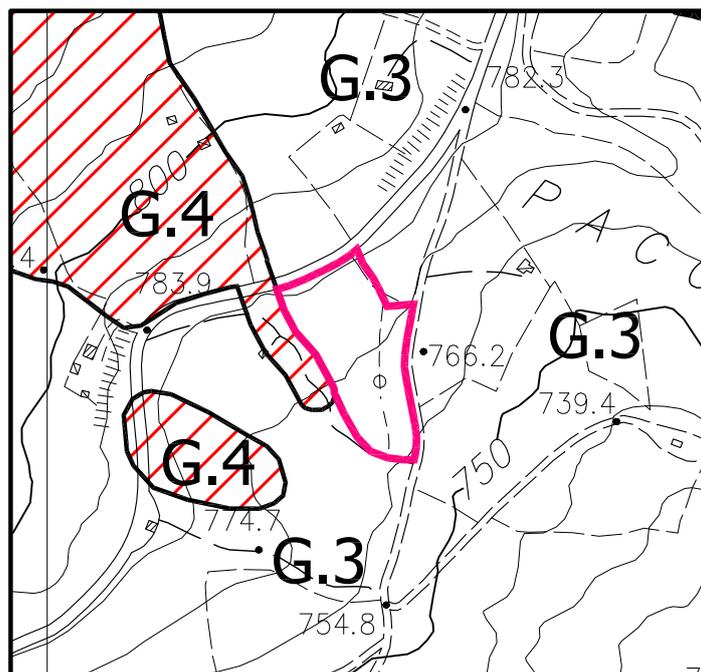


scala 1:5.000

I.4	Pericolosità idraulica molto elevata
I.3	Pericolosità idraulica elevata
I.2	Pericolosità idraulica media
I.1	Pericolosità idraulica bassa

# Intervento sotto la S.P.18

## Carta delle Aree a Pericolosità Geomorfologica



scala 1:5.000



G.4

Pericolosità geomorfologica molto elevata



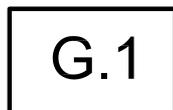
G.3

Pericolosità geomorfologica elevata



G.2

Pericolosità geomorfologica media

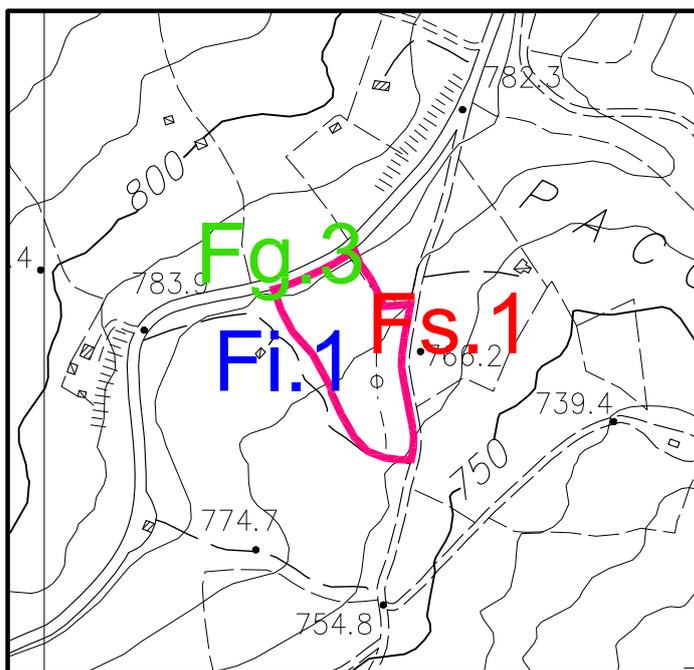


G.1

Pericolosità geomorfologica bassa

# Intervento sotto la S.P.18

## Carta della fattibilità



scala 1:5.000

F.4

Fattibilità limitata

F.3

Fattibilità condizionata

F.2

Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto

F.1

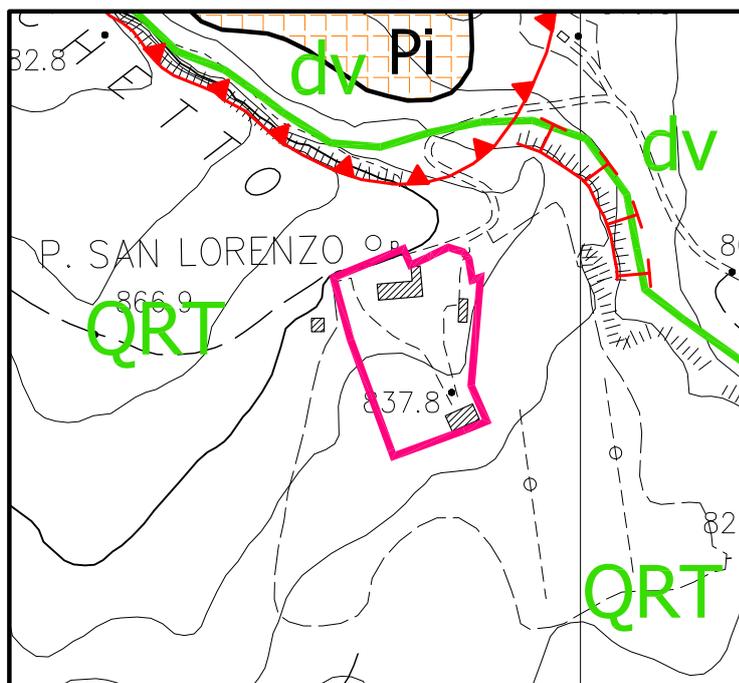
Fattibilità senza particolari limitazioni

Fi.- fattibilità idraulica

Fg.- fattibilità geomorfologica

Fs.- fattibilità sismica

# Podere San Lorenzo - Carta geologica e geomorfologica



scala 1:5.000

## Carta geologica

### TERRENI RECENTI DI COPERTURA



Detrito di vulcaniti

Materiale detritico costituito da sabbie limoso-argillose grigio-biancastre, giallo-rossastre e grigio scure inglobanti massi di rocce vulcaniche talora di notevoli dimensioni. *Olocene*

### SUPERSINTEMA DEL MONTE AMIATA

#### SINTEMA DI LE MURA-MARRONETO



Formazione di Quaranta

*Pleistocene sup.*

## Carta geomorfologica

### FORME DI VERSANTE DOVUTE ALLA GRAVITA'



Orlo di scarpata attiva

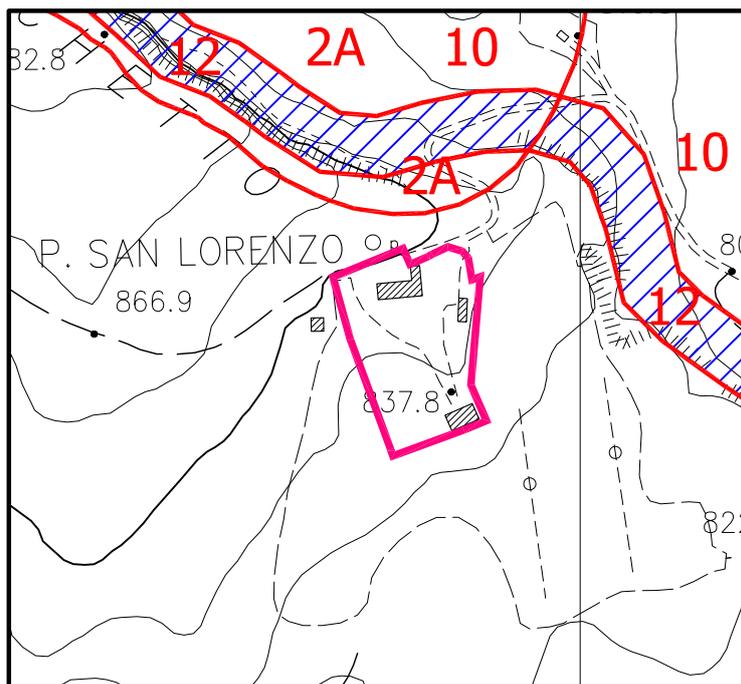


Corona di frana



Corpo di frana per scivolamento o per scorrimento quiescente

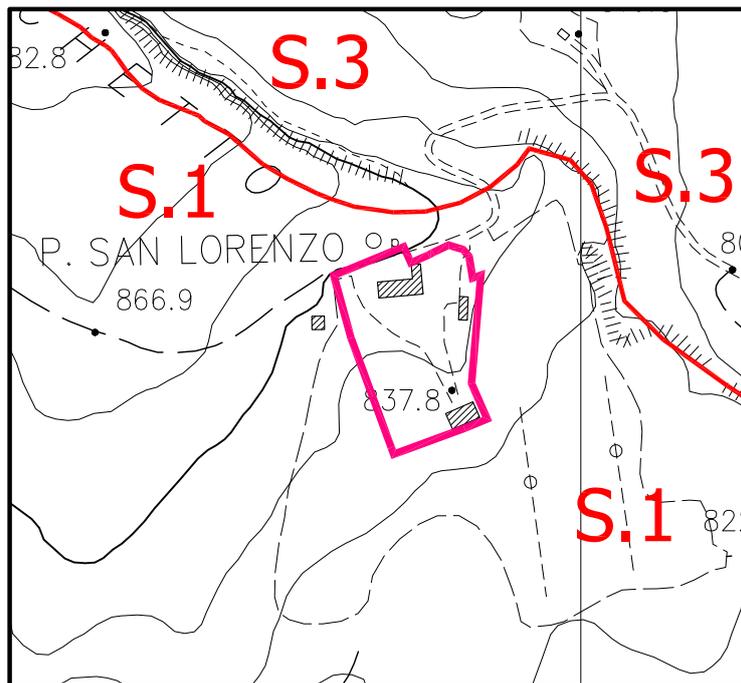
# Podere San Lorenzo - Carta delle Zone a Maggior Pericolosità Sismica Locale (ZMPSL)



scala 1:5.000

- 2A Zona caratterizzata da movimenti franosi quiescenti
- 10 Zona con presenza di coltri detritiche di alterazione del substrato roccioso e/o coperture colluviali
- 12 Zona di contatto tra litotipi con caratteristiche fisico-meccaniche significativamente diverse

# Podere San Lorenzo - Carta delle aree a Pericolosità Sismica Locale



scala 1:5.000



Pericolosità sismica locale molto elevata



Pericolosità sismica locale elevata



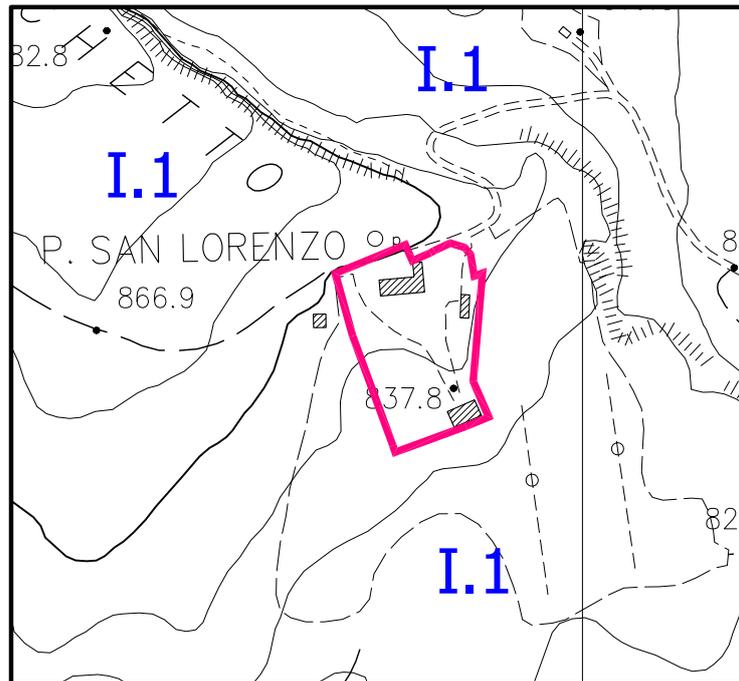
Pericolosità sismica locale media



Pericolosità sismica locale bassa

# Podere San Lorenzo

## Carta delle Aree a Pericolosità Idraulica



scala 1:5.000

I.4

Pericolosità idraulica molto elevata

I.3

Pericolosità idraulica elevata

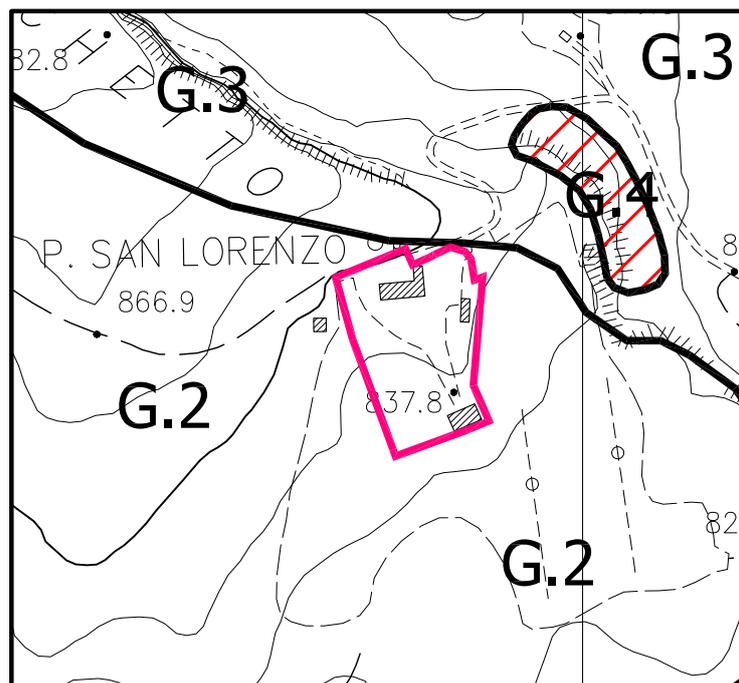
I.2

Pericolosità idraulica media

I.1

Pericolosità idraulica bassa

# Podere San Lorenzo - Carta delle Aree a Pericolosità Geomorfologica



scala 1:5.000



G.4

Pericolosità geomorfologica molto elevata



G.3

Pericolosità geomorfologica elevata



G.2

Pericolosità geomorfologica media

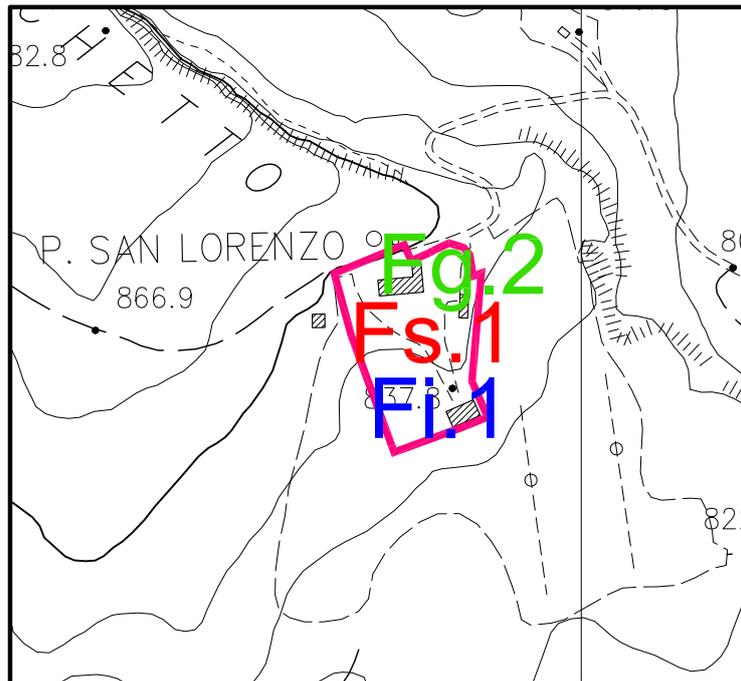


G.1

Pericolosità geomorfologica bassa

# Podere San Lorenzo

## Carta della fattibilità



scala 1:5.000

F.4

Fattibilità limitata

F.3

Fattibilità condizionata

F.2

Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto

F.1

Fattibilità senza particolari limitazioni

Fi.- fattibilità idraulica

Fg.- fattibilità geomorfologica

Fs.- fattibilità sismica