

**PIANO STRUTTURALE ADOZIONE****CERTIFICAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 della L.R. 10 novembre 2015 n. 65

Il Responsabile del procedimento Geom. Andrea Sabatini nella formazione del piano strutturale di cui all'art. 92 Legge Regionale 10 novembre 2014 n.65, ha accertato, riferendone nella relazione che segue, e certifica che il procedimento per la formazione del piano si è svolto nel rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti.

Premesse:

- La vigente strumentazione urbanistica generale del Comune di Abbadia San Salvatore - formatasi ai sensi della previgente L.R. 1/2005 - è costituita dal Piano Strutturale (PS), approvato con Del. C.C. n. 89 del 14/12/2009, e dal Regolamento Urbanistico (RU), approvato con Del. C.C. n. 9 del 13/03/2015;
- La nuova legge regionale in materia di governo del territorio (L.R. 65/2014) conferma il Piano Strutturale quale atto della pianificazione territoriale di livello comunale;
- Per effetto delle disposizioni di cui all'art. 1, comma 2 della L.R. 31/2020 la scadenza dell'efficacia delle previsioni del RU è prorogata al 31/12/2022;
- Ai sensi dell'art. 231, comma 2 della L.R. 65/2014 il Comune avvia il procedimento per la formazione del nuovo Piano Strutturale entro la scadenza dell'efficacia del RU.
- Con la determina n. 290 del 27/12/2019 è stato affidato allo Studio Tecnico Arch. Fabrizio Milesi, con studio in Vaglia in Via Sala n. 64, l'incarico per la formazione del nuovo Piano Strutturale del Comune di Abbadia San Salvatore per quanto riguarda la parte "Urbanistica e VAS".
- Con la determina n. 291 del 27/12/2019 è stato affidato allo Studio Tecnico Ing. Niccolò Neroni, con studio in Firenze in Via Mayer n. 13, l'incarico per la formazione del nuovo Piano Strutturale del Comune di Abbadia San Salvatore per quanto riguarda la parte delle verifiche "Idrauliche".
- Con la determina n. 288 del 27/12/2019 è stato affidato allo Studio Associato Geoco con sede in Firenze in Via Beta Umiliana n. 47/C, l'incarico per la formazione del nuovo Piano Strutturale del Comune di Abbadia San Salvatore per quanto riguarda la parte delle verifiche "Geologiche".
- Con la determina n. 248 del 27/12/2021 è stato affidato allo Studio Tecnico Archeotipo s.r.l. con sede in Castelnuovo Berardenga in Piazza della Libertà n. 1, l'incarico per la formazione del nuovo Piano Strutturale del Comune di Abbadia San Salvatore per quanto riguarda la parte delle verifiche "Archeologiche".
- La Giunta Comunale con propria deliberazione n. 180 del 22/12/2020 ha nominato quale garante dell'informazione e della partecipazione l'Istruttore tecnico Sabrina Paradisi.
- questo comune si trova attualmente in regime di salvaguardia ai sensi dell' art. che questo Comune rientra nelle salvaguardie previste dall'art. 231 della L.R.65/2014 - "Disposizioni transitorie per i comuni dotati di Regolamento Urbanistico adottato" avendo già provveduto ad approvare il documento di avvio del procedimento per la



formazione del piano strutturale ai sensi dell'art.17 della L.R. 65/2014 con delibera di Consiglio Comunale n. 65 del 29/12/2020.

Normativa di riferimento per l'adozione del Piano Strutturale:

In riferimento alle disposizioni di cui al Titolo IX, Capo I - *Disposizioni transitorie e finali* della LRT 65/2014, l'attività pianificatoria del Comune di Abbadia San Salvatore è da ricondursi all'art. 231, ai sensi del quale entro i cinque anni dalla scadenza dell'efficacia delle previsioni del RU, di cui all'articolo 55, commi 5 e 6, della LRT 1/2005, il Comune avvia il procedimento per la formazione del nuovo piano strutturale.

A questo fine, con delibera di Consiglio Comunale n. 65 del 29/12/2020 si è provveduto ad approvare il documento di avvio del procedimento per la formazione del piano strutturale ai sensi dell'art.17 della L.R.65/2014, con contestuale avvio della procedura di VAS e del procedimento di conformazione alla disciplina del PIT/PPR.

Ai sensi dell'art. 17 e 23 della LRT 65/2014 ed al fine di dare seguito agli adempimenti previsti dall'art. 21 della disciplina del PIT/PPR, gli atti di avvio (con pec del 15/02/2021), sono stati trasmessi ai competenti Settori della Regione Toscana, ai vari uffici della Provincia di Siena e ai vari uffici della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio province di Siena, Grosseto e Arezzo oltre ad altri Enti competenti in materia.

A seguito dell'avvio di procedimento del piano, questo Comune ha richiesto, in data 06/10/2021, la convocazione della conferenza di copianificazione di cui all'art.25 della L.R.T.65/2014. La conferenza, tenutasi in data 10/01/2022, ha espresso parere favorevole riguardo alle strategie individuate dal Piano Strutturale che prefigurano il potenziale impegno di suolo non edificato all'esterno del perimetro del territorio urbanizzato, formulando specifici indirizzi e prescrizioni, riportate a verbale.

Ai sensi del comma 3, lettera c) dell'art. 17 della LRT 65/2014, gli atti di avvio sopra richiamati sono stati trasmessi ai seguenti altri enti e organismi pubblici:

Regione Toscana - Direzione Urbanistica e Politiche Abitative - Settore Pianificazione del Territorio, Regione Toscana - Direzione Urbanistica e Politiche Abitative - Settore tutela e valorizzazione del Paesaggio, Regione Toscana - Direzione Ambiente e Energia - Valutazione Ambientale Strategica, Regione Toscana - Direzione Ambiente e Energia - Settore Tutela della Natura e del Mare, Regione Toscana - Direzione Ambiente e Energia - Settore Energia e Inquinamenti, Regione Toscana - Difesa del Suolo e Protezione Civile - Settore Genio Civile - Sede di Siena, Regione Toscana - Settore VIA-VAS-OO.PP di interesse strategico regionale , ARSIA - Agenzia Regionale Sviluppo Agricolo, Segretariato regionale del Ministero per i beni e le attività culturali per la Toscana, Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio di Siena , Provincia di Siena - Settore opere pubbliche, Provincia di Siena - Assetto del Territorio , Provincia di Siena - Servizio Riserve Naturali, Provincia di Siena - Servizio Ambiente, APEA Agenzia provinciale per l'Energia l'Ambiente e lo sviluppo locale di Siena, Unione dei Comuni Amiata Val d'Orcia - Autorità Competente per la VAS, Unione dei Comuni Amiata Val d'Orcia - Vincolo Idrogeologico, Autorità Idrica Toscana n.6 Ombrone, Autorità di Bacino Distrettuale



Appennino Settentrionale, Ato Rifiuti Toscana Sud, Parco della Val d'Orcia, Vigili del Fuoco – Siena, A.R.P.A.T. – Siena, ASL 7 – Zona Senese, Consorzio di Bonifica Toscana Sud, SEI TOSCANA, Acquedotto del Fiore, Telecom, Enel Distribuzione, TerreCablato, Centria Reti Gas, Siena Casa S.p.a., TRA.IN S.p.a., Comune di Castiglione d'Orcia, Comune di Piancastagnaio, Comune di Radicofani, Comune di San Casciano dei Bagni, Comune di Castel del Piano, Comune di Santa Fiora, Comune di Seggiano

A seguito della comunicazione di avvio trasmessa con pec del 15/02/2021, ai sensi dell'art. 17 della LRT 65/2014, sono pervenuti i seguenti contributi:

- Provincia di Siena- Settore Viabilità e OO.PP, Edilizia e Trasporti – prot. 4282 del 11/03/2021;
- Regione Toscana- Direzione Ambiente ed Energia- Settore VIA-VAS – Opere Pubbliche di interesse strategico Regionale – prot. 4694 del 18/03/2021;
- Regione Toscana- Direzione Urbanistica – Settore Pianificazione del Territorio – prot. 5027 del 24/03/2021 contenenti anche i contributi regionali del Settore Autorità di Gestione FAESR, Forestazione, Servizi Pubblici Enti Locali, Pianificazione e controlli in materia di cave, Genio Civile Toscana Sud, Infrastrutture e logistica, Via-Vas;
- Regione Toscana- Direzione Ambiente ed Energia – Settore Tutela della Natura e del Mare – prot. 5088 del 25/03/2021;
- ARPAT – prot. 5126 del 26/03/2021;
- Unione dei Comuni Amiata Val d'Orcia – Autorità Competente per la VAS – prot. 5412 del 31/03/2021;
- Regione Toscana- Direzione Ambiente ed Energia – Settore Valutazione Impatto Ambientale e Valutazione Ambientale Strategica – prot. 5816 del 09/04/2021;
- Autorità di bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale – prot. 6136 del 15/04/2021;
- Regione Toscana - Difesa del Suolo e Protezione Civile – Settore Genio Civile – Sede di Siena – prot. 6994 del 03/05/2021;
- Terna Rete Italia – prot. 6995 del 03/05/2021;
- Regione Toscana- Direzione Politiche mobilità, Infrastrutture e Trasporto Pubblico Locale – Settore Programmazione Viabilità – prot. 8225 del 25/05/2021;

Formazione del Piano Strutturale

Il Piano Strutturale del Comune di Abbadia San Salvatore definisce i suoi contenuti in conformità con quanto disposto dalla L.R. 65/2014 e, coerentemente con le disposizioni di cui all'art. 92 della legge citata, si compone del Quadro conoscitivo, dello Statuto del territorio e delle Strategie dello sviluppo sostenibile.

Il Piano Strutturale, per la definizione dei propri contenuti, ha assunto i principi della sostenibilità ambientale, della partecipazione, della concertazione con le forze sociali ed economiche, della cooperazione e della sussidiarietà nei rapporti con gli altri Enti e soggetti competenti in materia di pianificazione quale approccio fondativo alla corretta evoluzione del territorio e del suo sviluppo sociale ed economico in termini di sostenibilità. In particolare, l'attività di adeguamento dei contenuti del PS vigente alle norme regionali di governo del territorio, così come l'attività di conformazione al PIT-PPR, finalizzate per loro natura al conseguimento di obiettivi condivisi di maggiore tutela e valorizzazione del patrimonio



territoriale, prefigurano un quadro generale indirizzato a generare effetti potenzialmente migliorativi sia sotto il profilo territoriale che paesaggistico.

Il D. Lgs. n. 152/2006 e s.m.i. e la LRT n. 10/2010 e s.m.i individuano l'Autorità Proponente, l'Autorità Procedente e l'Autorità Competente, quali soggetti coinvolti nel procedimento di valutazione ambientale strategica (VAS).

Per gli atti di governo del territorio l'Amministrazione ha individuato la Giunta Comunale quale Autorità Proponente e il Consiglio Comunale quale Autorità Procedente.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 23 della L.R. 10/2010, l'Autorità proponente, a seguito dell'avvio del procedimento del PS, ha trasmesso all'*Autorità competente per la VAS* istituita con Delibera di Consiglio dell'Unione dei Comuni Amiata Val d'Orcia il Documento preliminare, contenente le indicazioni necessarie inerenti il PS relativamente ai possibili effetti ambientali significativi connessi alla sua attuazione e i criteri per l'impostazione del Rapporto ambientale; l'Autorità competente, ai fini dell'avvio delle consultazioni previste per la fase preliminare, ha individuato i *soggetti competenti* in materia ambientale, ai quali è stato trasmesso il Documento preliminare per acquisirne pareri e contributi, in data 11/03/2021.

Ai sensi del regolamento approvato con D.P.G.R. 30-01-2020, n. 5/R (Regolamento di attuazione dell'articolo 104 della legge regionale 10 novembre 2014 n. 65 in materia di indagini geologiche, idrauliche e sismiche), in data 25/03/2022 prot. n. 3862/2022, gli elaborati del Piano Strutturale sono stati depositati presso l'Ufficio Regionale del Genio Civile ai fini dei previsti controlli relativi alle indagini geologiche svolte.

L'Ufficio Regionale del Genio Civile, verificata la completezza della documentazione depositata, con nota pervenuta in data 31/03/2020 prot. 23059, ha comunicato la data di acquisizione della documentazione (30/03/2020) ed il numero di deposito (n. 353).

Elaborati tecnici

Il piano Strutturale è costituito dai seguenti elaborati, debitamente sottoscritti con firma digitale dai professionisti incaricati, depositati in copia nel fascicolo della proposta di delibera di adozione del Piano Strutturale:

Urbanistica e VAS, a firma dell'Arch. Fabrizio Milesi:

- Disciplina del Piano
- Documento di Piano
- Rapporto ambientale
- Sintesi non tecnica
- Elaborati grafici:
 - TAV. PS1 - Beni paesaggistici e naturalistici. Attestazioni archeologiche edite
 - TAV. PS2 - Caratteri idrogeomorfologici dei bacini idrografici e dei sistemi morfogenetici
 - TAV. PS3 - Caratteri ecosistemici del paesaggio
 - TAV. PS4 - Sistema insediativo
 - TAV. PS5 - Servizi e infrastrutture



- TAV. PS6 - Caratteri morfotipologici dei sistemi agro ambientali dei paesaggi rurali
- TAV. PS7 - Componenti identitarie del patrimonio territoriale
- TAV. PS8 - Carta delle criticità potenziali
- TAV. PS9 - Strategia dello sviluppo sostenibile
- TAV. PS10 - Strategia dello sviluppo sostenibile. Territorio urbanizzato

Indagini geologiche, a firma dello Studio Associato Geoeco:

- Relazione Geologica e relativi elaborati grafici:
 - TAV. G1 - Carta geologica
 - TAV.G2 - Sezioni geologiche
 - TAV.G3 - Carta geomorfologica
 - TAV.G4 - Carta idrogeologica e della vulnerabilità degli acquiferi
 - TAV.G5 - Carta della pericolosità geologica scala 1:10.000
 - TAV.G6 - Carta della pericolosità sismica locale

Studi idraulici, a firma dello Studio Tecnico Ing. Niccolò Neroni:

- Relazione tecnica idrologico – idraulica e relativi elaborati grafici:
 - ID.01 Carta dei vincoli e della pericolosità idraulica
 - ID.02 Carta dei vincoli e della pericolosità idraulica
 - ID.03 Carta dei vincoli e della pericolosità idraulica
 - ID.04 Carta dei vincoli e della pericolosità idraulica
 - ID.05 Carta dei battenti idraulici per tempo di ritorno 30 anni
 - ID.06 Carta dei battenti idraulici per tempo di ritorno 200 anni
 - ID.07 Carta della velocità per tempo di ritorno 200 anni
 - ID.08 Carta della magnitudo idraulica
 - ID.09 Carta dei Bacini

4. Studio Tecnico Archeotipo s.r.l. per quanto riguarda la parte degli aspetti Archeologici è composto dai seguenti elaborati:

Studi archeologici, a firma dello Studio Tecnico Archeotipo s.r.l.:

- Relazione sugli aspetti archeologici

Programma di informazione e partecipazione

Il procedimento di formazione del Piano Strutturale è soggetto agli istituti della partecipazione previsti dalla LRT 65/2014. Le attività svolte sono descritte nel rapporto redatto dal garante dell'informazione e della partecipazione, che è stato allegato alla documentazione del Piano Strutturale.

In ragione di quanto sopra, il sottoscritto Geom. Sabatini Andrea, Istruttore Tecnico del Settore Urbanistica del Comune di Abbadia San Salvatore, in qualità di Responsabile del Procedimento di formazione del Piano Strutturale, attesta e certifica:



- che il procedimento di formazione del Piano Strutturale del Comune di Abbadia San Salvatore si è fin qui svolto nel rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti;
- che il Piano Strutturale si è formato in coerenza con i sovraordinati strumenti di pianificazione territoriale, nonché piani e programmi di settore.

Il sottoscritto attesta, inoltre, che sono stati acquisiti e valutati tutti i contributi, le segnalazioni, le proposte e le condizioni formulate da soggetti intervenuti nel processo valutativo e nel processo partecipativo.

Tutti gli oneri propedeutici all'adozione del Piano Strutturale sono stati ottemperati e pertanto è possibile sottoporlo al Consiglio Comunale ai fini della sua adozione.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Andrea SABATINI)**

Documento informatico sottoscritto con firma elettronica qualificata di cui all'art. 1, co. 1, lett r) del D. Lgs 82/2005, formato nel rispetto delle regole tecniche di cui all'art. 71 del medesimo Decreto

La presente comunicazione è trasmessa senza l'utilizzo di carta, conformemente a quanto disposto dall'art. 47, c.2, lett. c), del D.lgs. n. 82/2005, così come modificato dalla Legge n. 98/2013 di conversione del D.l. n. 69/2013