



Comune di Abbadia San Salvatore
Provincia di Siena

pag. 1

ELENCO PREZZI

OGGETTO: Rifacimento manto di copertura Cinema Teatro Amiata

COMMITTENTE: Amm.ne Comunale di Abbadia San Salvatore

Abbadia San Salvatore, 30/04/2009

IL TECNICO
Geom. Antonio Petrucci

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 1.1.1.1	Costo orario mano d'opera edile e stradale elaborato in base al contratto collettivo nazionale di lavoro per l'edilizia ed ai contratti integrativi provinciali, FIRENZE Operaio IV livello euro (trentauno/44)	ora	31,44
Nr. 2 1.1.1.2	idem c.s. ...provinciali, FIRENZE Operaio specializzato euro (ventinove/94)	ora	29,94
Nr. 3 1.1.1.3	idem c.s. ...provinciali, FIRENZE Operaio qualificato euro (ventisette/98)	ora	27,98
Nr. 4 1.1.1.4	idem c.s. ...provinciali, FIRENZE Operaio comune euro (venticinque/39)	ora	25,39
Nr. 5 230.2.10.2	Realizzazione di Controsoffitto con pannelli in fibra di roccia agglomerata e compressa rivestiti con pittura bianca, sostenuti a pendinatura con sistema a barre rigide regolabili ancorate al solaio esistente, struttura in vista con interposto materassino fonoassorbente in lana di vetro imbustata sp. 30 mm; con pannello 60x60x1,5 cm REI 180 cl.1 con distacco ai bordi perimetrali delle pareti con profilati in alluminio a maggior quota. Compreso ogni materiale, lavorazione, onere e magistero necessari per dare la lavorazione ultimata ed eseguita a regola d'arte e dotata di tutte le necessarie certificazioni di cui alla normativa antincendio. euro (trenta/73)	mq	30,73
Nr. 6 230.4.3.2	realizzazione di controsoffitto ignifugo tagliafuoco REI 120, in lastre di gesso rivestito su orditura metallica realizzata con profili di acciaio zincato (UNI 5744) spessore 6/10, il rivestimento della struttura è realizzato con uno strato di lastre di gesso rivestito, avvitate all'orditura con viti autopercoranti fosfatate, la fornitura e posa in opera è comprensiva di ogni accessorio. Compreso fornitura di ogni materiale necessario, lavorazione, onere e magistero, nonché opere provvisorie necessarie per l'esecuzione della lavorazione. con lastre classe 1, spess. 15 mm euro (trentaotto/00)	mq	38,00
Nr. 7 304.11.1.1	Smontaggio di docce, raccordi, pluviali, converse e simili compreso disancoraggio dai sostegni; misurazione sviluppo per lunghezza, nonché rimozione dei sostegni stessi e smaltimento di tutto il materiale di risulta a discariche autorizzate sino a qualsiasi distanza dal cantiere da reperire a cura ed onere a carico dell'appaltatore, incluso ogni lavorazione, onere, spese di trasporto e magistero necessari per dare la lavorazione effettuata a regola d'arte; per qualsiasi dimensione euro (sei/22)	mq	6,22
Nr. 8 304.5.2.1	Spicconature di intonaci fino a ritrovare il vivo della muratura sottostante, compreso: rimozione del velo, stabilitura ed arricciatura per uno spessore massimo di cm. 3 demolizione di intonaci interni od esterni a cemento su pareti euro (nove/81)	mq	9,81
Nr. 9 304.7.1.1	Demolizione di controsoffitto, con relative strutture di sospensione ed eventuale intonaco sottostante: controsoffiti formati da lastre in gesso, pannelli fonoassorbenti, laterizi e simili, incluso calo a terra e smaltimento di tutto il materiale di risulta presso discariche autorizzate. Compreso ogni lavorazione, onere e magistero necessari per dare la lavorazione ultimata a regola d'arte. euro (sei/78)	mq	6,78
Nr. 10 304.8.2.1	Demolizione di pavimenti e della sottostante malta di allettamento per qualsiasi dimensione e fino ad un spessore di cm. 5, incluso carico, trasporto e smaltimento presso pubbliche discariche autorizzate, nonché ogni lavorazione, onere e magistero necessario per dare il lavoro ultimato a regola d'arte. euro (undici/16)	mq	11,16
Nr. 11 308.1.3.01	Recupero corticale di superfici di elementi in c.a. mediante: scarifica con martello demolitore e finitura manuale di superfici degradate di c.a. fino a raggiungere la superficie sana e compatta; euro (sedici/40)	mq	16,40
Nr. 12 308.1.3.02	Recupero corticale di superfici di elementi in c.a. mediante: pulizia con idropulitrice o sabbiatrica a 200 atm. per la preparazione del c.l.s. compatto a successivi trattamenti; euro (cinque/92)	mq	5,92
Nr. 13 308.1.3.03	Recupero corticale di superfici di elementi in c.a. mediante: applicazione di anticorrosivo bicomponente alcalinizzante dato in due mani su ferri di armatura di c.a. preventivamente deossidati; euro (uno/43)	m	1,43
Nr. 14 308.1.3.05	Recupero corticale di superfici di elementi in c.a. mediante: malta premiscelata reoplastica rinforzata con fibre sintetiche data per uno spessore fino a 20 mm per ripristino della sezione originaria; per interventi sino a mq 1 di superficie; euro (sessantaquattro/00)	mq	64,00
Nr. 15	idem c.s. ...per interventi superiori a mq 1 di superficie;		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
308.1.3.07	euro (quarantanove/70)	mq	49,70
Nr. 16 308.1.3.15	Recupero corticale di superfici di elementi in c.a. mediante: malta premiscelata bicomponente per rasatura di spessore fino a 2 mm su superfici ripristinate; euro (diciannove/70)	mq	19,70
Nr. 17 308.1.3.17	Recupero corticale di superfici di elementi in c.a. mediante: pittura monocomponente acrilica traspirante anticarbonatazione data in due mani euro (otto/21)	mq	8,21
Nr. 18 308.1.3.8	supplemento alla voce 308.1.3.5 per ogni 10 mm di spessore in più della malta euro (diciassette/80)	mq	17,80
Nr. 19 321.1.5.2	Intonaco civile con malta di cemento costituito da sbruffatura a basso spessore, intonaco grezzo fratazzato formato da arricciatura, stabilità e finitura a velo tirato a fratazzo fine. su pareti esterne euro (ventinove/70)	mq	29,70
Nr. 20 323.1.5.1	Realizzazione scempiato o sottogronda in Tavolato in abete, con tavole unite tra loro con maschiettatura a baco per solai inclinati e/o coperture; compreso: fornitura, taglio a misura, sfrido, piallatura, rifilatura e chioderia nella misura occorrente per il fissaggio per una sezione massima delle tavole di cm 2,5x16 ed una lunghezza massima di m.4,00 incluso trattamento protettivo nonchè ogni materiale, lavorazione onere e magistero necessari per dare l'opera ultimata a regola d'arte euro (quarantanove/00)	mq	49,00
Nr. 21 323.1.6.1	Realizzazione di Seggiola in legno per gronda piallata nelle superfici in vista e smussata su di un lato, completa di listello riportato; compreso fornitura, taglio a misura, sfrido, chioderia necessaria per il fissaggio con tavole di abete sezione 12x2 cm regolino 2,5 cm incluso trattamento protettivo nonchè ogni materiale, lavorazione onere e magistero necessari per dare l'opera ultimata a regola d'arte euro (quattordici/60)	m	14,60
Nr. 22 331.2.1.1	Posa in opera di elementi in materiale lapideo per soglie, davanzali, riquadri di porte e finestre per uno spessore fino a cm. 4 euro (novantaotto/00)	mq	98,00
Nr. 23 335.1.1.2	Raschiatura a ferro e bruschinatura con spazzola d'acciaio per asportazione di vecchie coloriture per prospetti esterni, solo bruschinatura incluso pulizia e smaltimento del materiale di risulta nonchè ogni lavorazione onere e magistero necessari per dare l'opera ultimata a regola d'arte euro (uno/85)	mq	1,85
Nr. 24 335.1.6.3	Fissativo a solvente dato in sola mano, su pareti e soffitti: per prospetti esterni incluso ogni materiale, lavorazione onere e magistero necessari per dare l'opera ultimata a regola d'arte euro (due/57)	mq	2,57
Nr. 25 335.2.2.1	Coloritura per esterni a calce preconfezionata, colori chiari, su superfici semplici due mani, previa mano di fissativo da conteggiarsi a parte incluso ogni materiale, lavorazione onere e magistero necessari per dare l'opera ultimata a regola d'arte secondo le disposizioni della D.L. anche con più tonalità in modo da mantenere inalterate le caratteristiche estetiche dell'immobile. euro (sette/13)	mq	7,13
Nr. 26 348.1.1.1	Doccia semitonda o quadra in rame compreso saldature, fornitura e posa in opera dei sostegni, nonchè di ogni materiale, lavorazione, onere e magistero necessari per dare la lavorazione ultimata a regola d'arte ed allacciata alla rete di smaltimento delle acque meteoriche. Incluso ogni materiale, lavorazione onere e magistero necessari per dare l'opera ultimata a regola d'arte. spessore 8/10 svil 500 euro (cinquantaquattro/90)	m	54,90
Nr. 27 348.4.2.1	Scossalina per copertura compreso saldature e staffe di ancoraggio alla struttura fornita e posta in opera incluso ogni materiale, lavorazione onere e magistero necessari per dare l'opera ultimata a regola d'arte. in rame 8/10 euro (centonove/00)	mq	109,00
Nr. 28 352.2.2.3	Coloritura per esterni a pittura idrorepellente da esterni su superfici semplici, a due mani euro (sei/22)	mq	6,22
Nr. 29 900.1.1.1	Ponteggio ad elementi metallici prefabbricati o a tubo giunto montato e serrato per strutture complesse ed articolate, completo di tavoloni o piani di calpestio e scale a tutti i piani, teli o stuoie, segnaletica ecc. esclusi sbalzi; misurato in proiezione verticale dell'intera facciata di lavoro. Fornito e posto in opera per noleggio, installato a regola d'arte ed a norma delle vigenti disposizioni legislative completo di Pi.M.U.S. e documentazione di omologazione e montaggio; Per i primi 30 gg. o frazione euro (dodici/00)	mq	12,00
Nr. 30 900.1.1.2	idem c.s. ...montaggio; Per i successivi 30 gg. o frazione euro (due/50)	mq	2,50

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 31 900.1.2.1	<p>Ponteggio ad elementi metallici prefabbricati o a tubo giunto montato e serrato anche per strutture complesse ed articolate per sorreggere piano di lavoro (escluso) al solo ultimo piano o sottotetto e sottoponte completo di colonna scale e pianerottoli, con installazione anche all'interno di edifici, incluso collegamento dei vari setti di ponte con tubi e giunti a piani sfalsati, ed incluso la preparazione dell'impalcato atto a sorreggere il piano di lavoro e sottoponte.</p> <p>Fornito e posto in opera per noleggio, installato a regola d'arte ed a norma delle vigenti disposizioni legislative completo di Pi.M.U.S. e documentazione di omologazione e montaggio;</p> <p>Per i primi 30 gg. o frazione.</p> <p>euro (otto/50)</p>	mq	8,50
Nr. 32 900.1.2.2	<p>idem c.s. ...montaggio;</p> <p>Per i successivi 30 gg. o frazione</p> <p>euro (uno/50)</p>	mq	1,50
Nr. 33 900.1.3.1	<p>Piano di lavoro e sottoponte solo all'ultimo piano o sottotetto realizzato su ponteggio ad elementi metallici prefabbricati o a tubo giunto montato e serrato misurato per la superficie in proiezione orizzontale del piano stesso, compreso la realizzazione dell'impalcato sui traversi di collegamento dei setti ponte realizzati con tubi e giunti, fornito e posto in opera per noleggio, installato a regola d'arte ed a norma delle vigenti disposizioni legislative completo di Pi.M.U.S. e documentazione di omologazione e montaggio;</p> <p>Per i primi 30 gg o frazione</p> <p>euro (sette/00)</p>	mq	7,00
Nr. 34 900.1.3.2	<p>idem c.s. ...montaggio;</p> <p>Per i successivi 30 gg o frazione o per solo nolo</p> <p>euro (due/00)</p>	mq	2,00
Nr. 35 900.2.4.0	<p>Realizzazione impianto di illuminazione del ponteggio e dell'intero cantiere lungo le vie soggette a traffico veicolare e pedonale, da realizzare con lanterne a luce fissa e/o lampeggiante rossa o gialla funzionante con crepuscolare e batteria, da realizzare in modo da garantire l'illuminazione dell'intera area di cantiere a regola d'arte. Fornito e posto in opera per noleggio, installato a regola d'arte ed a norma delle vigenti disposizioni legislative;</p> <p>Per l'intera durata del cantiere</p> <p>euro (trecento/00)</p>	a corpo	300,00
Nr. 36 900.3.1.1	<p>Realizzazione impianto di messa a terra di ponteggio realizzata a cura di tecnico certificato con relative misurazioni e certificazioni nonchè ogni lavorazione onere e magistero necessari per dare la lavorazione eseguita a regola d'arte secondo la vigente normativa in materia.</p> <p>euro (seicento/00)</p>	a corpo	600,00
Nr. 37 900.4.1.1	<p>Onere per la redazione a firma di un tecnico abilitato della relazione tecnica per installazione ponteggio fuori schemi e redazione da parte dell'impresa installatrice e relativo Pi.M.U.S., compreso ogni prestazione onere e magistero necessari per fornire gli elaborati tecnici redatti secondo la vigente normativa.</p> <p>euro (ottocento/00)</p>	a corpo	800,00
Nr. 38 900.5.1.1	<p>Installazione, montaggio, smontaggio e trasporto andata e ritorno di gru edile rotazione basa con braccio minimo di 32 metri ed altezza minima di 21 metri, portata q.li 8 e dotata di radiocomando, forca, secchiore e sottogancio incluso onere per la redazione delle certificazioni necessarie, nonchè ogni ulteriore lavorazione necessaria per approntare la gru secondo la vigente normativa, incluso altresì il noleggio per i primi 30 gg.</p> <p>euro (quattromila/00)</p>	a corpo	4'000,00
Nr. 39 900.5.1.2	<p>Noleggio mensile di gru edile rotazione basa con braccio minimo di 32 metri ed altezza minima di 21 metri, portata q.li 8 e dotata di radiocomando, forca, secchiore e sottogancio per ulteriori 30 gg. dopo il primo mese</p> <p>euro (millesecento/00)</p>	a corpo	1'600,00
Nr. 40 902.1.1.1	<p>Rimozione e smaltimento di coperture in lastre di Cemento Amianto compreso impianto di cantiere con attrezzature opportune, incapsulamento, calo a terra dei materiali, imballaggio, trasporto e smaltimento a discariche autorizzate, personale autorizzato e adeguatamente formato e protetto, il tutto secondo quanto previsto dal D.Lgs. 81/2008 nonchè dalla ulteriore vigente normativa in materia.</p> <p>Sono comprese le seguenti lavorazioni e prestazioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Analisi e campionamento del cemento-amianto ai fini della classificazione del rifiuto; - Redazione e presentazione alla A.U.S.L. competente di un piano di lavoro almeno 30 giorni prima dell'inizio dei lavori (Art.256 D.Lgs. 81/2008); - Delimitazione del cantiere mediante idonea recinzione e segnaletica a norma; - Inertizzazione del manto di copertura in cemento-amianto mediante spruzzatura di sostanze viniliche onde evitare la dispersione di fibre di amianto in corso di smontaggio; - Smontaggio della copertura mediante attrezzi manuali o a basso numero di giri per evitare la formazione di polveri nocive e calo a terra delle stesse evitando la rottura; - Accantonamento ordinato in pallets ed impacchettamento delle lastre con polietilene; - Trasporto e smaltimento mediante automezzo abilitato presso discarica autorizzata, compreso il carico, lo scarico e relative certificazioni di avvenuta consegna; - Il tutto compresa l'assistenza tecnica e lo svolgimento delle pratiche con la A.U.S.L. competente di zona. - Pulizia delle aree e campionamenti a conclusione dell'intervento; <p>Incluso analisi di controllo, monitoraggio e bonifica a conclusione delle lavorazioni dei locali interessati dalle lavorazioni ed utilizzate come stoccaggio provvisorio.</p> <p>Per lastre posate su telai in legno ma con piano di lavoro realizzato all'intradosso della copertura stessa compreso disancoraggio della struttura portante, previo trattamento con apposito fissativo antispolvero, misurato per effettiva superficie della copertura in piano: da 501 a 3000 mq.</p> <p>euro (diciotto/50)</p>	mq	18,50

