



**PARCO FOSSO CANALI
DI ABBADIA SAN SALVATORE
Via Adua – Abbadia S.S. (SI)**

***DOCUMENTO TECNICO
per l’Affidamento in
Concessione***

Allegato:

A

**Il Responsabile del Settore Tecnico
Geom. Antonio PETRUCCI**

**Abbadia San Salvatore
29 febbraio 2034 vs. 1**

**I° PROCEDURA PER LA MESSA IN OPERA DEGLI INTERVENTI DA REALIZZARE**

In questo bando non sono previsti interventi da realizzare a cura del concessionario

II° ELENCO DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DA SVOLGERE

Oltre agli obblighi previsti dalla vigente normativa in materia di manutenzione a carico del conduttore del parco (a titolo puramente esemplificativo pulizia e svuotamento cestini, manutenzione dei campi da gioco, degli impianti, delle strutture ecc.) si elencano di seguito gli interventi di manutenzione ordinaria che dovranno essere tassativamente svolti e le loro scadenze che dovranno essere rispettate e che, previa verifica, consentiranno la liquidazione del contributo annuo previsto nella convenzione:

1. Taglio erba
Previsti n. 6 tagli nel periodo aprile – settembre
2. Tinteggiatura interna dei locali
Previsti n. 2 interventi al 2° ed al 4° anno.
3. Tinteggiatura esterna dei locali
Previsti n. 1 interventi al 3° anno
4. Verniciatura di tutte le parti in ferro
Previsti n. 1 interventi al 1° anno
(a titolo esaustivo recinzione campi da tennis e pattinaggio, marti metalliche gazebo ecc.)

La liquidazione del contributo annuale avverrà previo accertamento dell'esecuzione degli interventi di manutenzione ordinari (sopra elencati a titolo esemplificativo) e di quelli di cui ai punti da 1 a 4 per il controllo dei quali sarà predisposto apposito registro di manutenzione che dovrà essere tenuto aggiornato a cura del conduttore.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
(Geom. Antonio Petrucci)



REGISTRO DELLE MANUTENZIONI

<u>Intervento n. 1. Taglio erba</u>			
Anno 2024			
	<u>Data/periodo esecuzione intervento</u>		<u>Esecutori intervento</u>
	<u>Inizio</u>	<u>Fine</u>	
1° Taglio			
2° Taglio			
3° Taglio			
4° Taglio			
5° Taglio			
6° Taglio			



Intervento n. 1. Taglio erba			
Anno 2025			
	<u>Data/periodo esecuzione intervento</u>		<u>Esecutori intervento</u>
	<u>Inizio</u>	<u>Fine</u>	
1° Taglio			
2° Taglio			
3° Taglio			
4° Taglio			
5° Taglio			
6° Taglio			



Intervento n. 1. Taglio erba			
Anno 2026			
	<u>Data/periodo esecuzione intervento</u>		<u>Esecutori intervento</u>
	<u>Inizio</u>	<u>Fine</u>	
1° Taglio			
2° Taglio			
3° Taglio			
4° Taglio			
5° Taglio			
6° Taglio			



Intervento n. 1. Taglio erba			
Anno 2027			
	<u>Data/periodo esecuzione intervento</u>		<u>Esecutori intervento</u>
	<u>Inizio</u>	<u>Fine</u>	
1° Taglio			
2° Taglio			
3° Taglio			
4° Taglio			
5° Taglio			
6° Taglio			



Intervento n. 1. Taglio erba			
Anno 2028			
	<u>Data/periodo esecuzione intervento</u>		<u>Esecutori intervento</u>
	<u>Inizio</u>	<u>Fine</u>	
1° Taglio			
2° Taglio			
3° Taglio			
4° Taglio			
5° Taglio			
6° Taglio			

**Intervento n. 2. Tinteggiatura interna dei locali****Anno 2025**

	<u>Data/periodo esecuzione intervento</u>		<u>Esecutori intervento</u>
	<u>Inizio</u>	<u>Fine</u>	
Tintegg. Locali INTERNA			

Intervento n. 2. Tinteggiatura interna dei locali**Anno 2027**

	<u>Data/periodo esecuzione intervento</u>		<u>Esecutori intervento</u>
	<u>Inizio</u>	<u>Fine</u>	
Tintegg. Locali INTERNA			

Intervento n. 3. Tinteggiatura esterna dei locali**Anno 2026**

	<u>Data/periodo esecuzione intervento</u>		<u>Esecutori intervento</u>
	<u>Inizio</u>	<u>Fine</u>	
Tintegg. Locali ESTERNA			



<u>Intervento n. 4. Verniciatura parti in ferro (esclusa recinzione esterna)</u>			
Anno 2024			
	<u>Data/periodo esecuzione intervento</u>		<u>Esecutori intervento</u>
	<u>Inizio</u>	<u>Fine</u>	
Verniciatura parte: _____			
Parti in ferro del parco e degli impianti sportivi			
Verniciatura parte: _____			
Parti in ferro del parco e degli impianti sportivi			
Verniciatura parte: _____			
Parti in ferro del parco e degli impianti sportivi			
Verniciatura parte: _____			
Parti in ferro del parco e degli impianti sportivi			